

|   | <i>TITOLO</i>                        | <i>INDIRIZZO</i>          | <i>CAP</i> | <i>CITTÀ</i> | <i>FOGLIO</i> | <i>PARTICELLA</i> | <i>SUBALTERNO</i>       | <i>CANONE ANNUO</i>      |
|---|--------------------------------------|---------------------------|------------|--------------|---------------|-------------------|-------------------------|--------------------------|
| <b>ISMETT</b><br><i>(sede clinica)</i>              | LOCAZIONE                            | Via Ernesto Tricomi, 5    | 90127      | Palermo      | 61            | 2256              | 1                       | € -- <sup>1</sup>        |
| <b>ISMETT</b><br><i>(sede clinica – sottorampa)</i> | LOCAZIONE                            | Via Ernesto Tricomi, 5    | 90127      | Palermo      | 61            | 2345              | 2                       | € -- <sup>2</sup>        |
| <b>ISMETT</b><br><i>(palazzina)</i>                 | DIRITTO D'USO (area di sedime)       | Via Ernesto Tricomi, 5    | 90127      | Palermo      | 61            | 145               |                         | € --                     |
| <b>Edificio 9</b><br><i>(piano terra)</i>           | DIRITTO D'USO                        | Via Ernesto Tricomi, 5    | 90127      | Palermo      | 61            | 1027              | 3                       | € --                     |
| <b>Edificio 9</b><br><i>(piano primo)</i>           | DIRITTO D'USO                        | Via Ernesto Tricomi, 5    | 90127      | Palermo      | 61            | 1027              | 5                       | € --                     |
| <b>Edificio 10</b>                                  | DIRITTO D'USO                        | Via Ernesto Tricomi, 5    | 90127      | Palermo      | 61            | 1027              | 1, 2, 4, 6, 7, 8, 9, 10 | € --                     |
| <b>Magazzino 1</b>                                  | PROPRIETÀ                            | Via Filippo Marini, 14    | 90128      | Palermo      | 60            | 670               | 3, 4, 5                 | € --                     |
| <b>Magazzino 2</b>                                  | LOCAZIONE                            | Via Pietro Geremia, 31    | 90145      | Palermo      | 49            | 1019              | 64                      | € 49.200,00 <sup>3</sup> |
| <b>ISMETT</b><br><i>(sede amministrativa)</i>       | LOCAZIONE                            | Via Discesa dei Giudici 4 | 90133      | Palermo      | 134           | 179               | 19, 20                  | € 72.000,00 <sup>4</sup> |
| <b>Laboratorio ISZS</b>                             | CONVENZIONE PER GESTIONE LABORATORIO | Via Roccazzo              | 90135      | Palermo      | 47            | 532               |                         | € 10.000,00 <sup>5</sup> |

<sup>1</sup> Il canone annuo di locazione dell'immobile e delle sue pertinenze viene assolto da ISMETT con il pagamento diretto di tutti gli oneri annualmente sostenuti dallo stesso per l'esecuzione delle sole opere ed interventi di manutenzione straordinaria sull'immobile che siano indifferibili ed urgenti per la conservazione dello stesso.

<sup>2</sup> Il canone annuo di locazione dell'immobile e delle sue pertinenze viene assolto da ISMETT con il pagamento diretto di tutti gli oneri annualmente sostenuti dallo stesso per l'esecuzione delle sole opere ed interventi di manutenzione straordinaria sull'immobile che siano indifferibili ed urgenti per la conservazione dello stesso.

<sup>3</sup> Le parti hanno convenuto che il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, anche in assenza di apposita richiesta del locatore, nella misura del 75 % delle variazioni accertate dall'ISTAT.

<sup>4</sup> Le parti hanno convenuto che il canone di locazione sarà aggiornato annualmente, dietro richiesta scritta del locatore, nella misura del 100 % delle variazioni accertate dall'ISTAT.

<sup>5</sup> Le parti hanno convenuto che ISMETT riconoscerà all'ISZS l'importo predetto a titolo di contributo per la spese e i costi vivi (e.g. utenze) derivanti dall'uso dei locali adibiti a laboratorio.