



Unione Europea



DISCIPLINARE di GARA

PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO DI LAVORI

“Potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell’IRCCS ISMETT “

Ristrutturazione e realizzazione di laboratori interni - LOTTO 1 Laboratori GMP e QC

Numero gara 7229945 – CIG 7664844D5A

PREMESSA

La presente procedura è disciplinata dal D. Lgs. 50/2016, così come modificato dal D. Lgs. 56/2017, di seguito indicato semplicemente come il “Codice”, e dalle norme ancora in vigore del D.P.R. 207/2010, di seguito indicato semplicemente come il “Regolamento”.

L’appalto di lavori di che trattasi è ricompreso nel progetto: “Potenziamento Infrastruttura di Ricerca GMP Facility, Laboratori di Ricerca e Servizi Diagnostici e Terapeutici dell’Istituto Mediterraneo per i Trapianti e le Terapie ad Alta Specializzazione (IRCCS-ISMETT)”.

Il CUP di progetto è G76G17000130007.

Il progetto è finanziato per il 50% con fondi “PO FESR 2014/2020. Azione 1.5.1 – Sostegno alle infrastrutture di ricerca considerate strategiche per i sistemi regionali ai fini dell’attuazione della S3”, mentre il restante 50% è costituito da fondi di bilancio.

La Stazione Appaltante, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa di risarcimento o di indennizzo, si riserva il diritto di:

- non procedere all’aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto, in conformità all’articolo 95, co. 12, del D.Lgs. 50/2016;
- procedere all’aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- non concludere motivatamente il contratto anche qualora sia in precedenza avvenuta l’aggiudicazione.

Visto l’elevato contenuto tecnologico e la rilevante complessità tecnica necessarie per la realizzazione di laboratori ad elevata sterilità conformi alle normative GMP e laboratori di ricerca, ai sensi dell’art. 89 comma 11 del “Codice”; per questo appalto non è ammesso avvalimento per nessuna delle categorie dei lavori previste.

ARTICOLO 1

STAZIONE APPALTANTE, RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E PROCEDURA PRESCELTA

La stazione appaltante è l’IRCCS ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE, ragione sociale ISMETT S.r.l., con sede legale in Discesa dei Giudici, 4 – 90133 Palermo. P.I. 04544550827, telefono +39 091 2192111, fax +39 091 2192582, di seguito indicata

come la “*committenza*”, con indirizzo di posta elettronica istituzionale mail@ismett.edu, mentre quelli dedicati alla presente procedura sono ufficiorup@ismett.edu e ufficioprogetti.ismett@pec.it (PEC).

Responsabile unico del procedimento è l'ing. Vincenzo Sferruzza (tel. 0912192111-centralino).

La gara viene esperita, ai sensi e per gli effetti del Codice, con procedura aperta ed aggiudicazione mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016) in modalità telematica, mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito “Piattaforma”) disponibile all'indirizzo web:
<https://ismettpa-appalti.maggiolicloud.it>

Si invitano quindi i concorrenti a prendere visione del manuale di utilizzo della Piattaforma telematica. Il Bando di gara, il presente Disciplinare, il Capitolato Tecnico, gli Allegati e la Modulistica sono disponibili e scaricabili in formato elettronico sulla Piattaforma.

Per l'utilizzo della modalità telematica di presentazione delle offerte, è necessario:

- essere in possesso di una firma digitale valida, del soggetto che sottoscrive l'istanza di partecipazione e l'offerta;
- essere in possesso di una casella di Posta Elettronica Certificata (PEC);
- essere in possesso delle credenziali di accesso alla Piattaforma. Per il primo accesso è necessario registrarsi alla stessa, raggiungibile all'indirizzo www.sitopiattaforma.it, seguendo la procedura di iscrizione ed ottenendo username e una password per gli accessi successivi all'area riservata;
- visionare le istruzioni per partecipare alla gara telematica all'indirizzo web sopra indicato nella sezione “Istruzioni e manuali”
- gli utenti autenticati alla Piattaforma, nella sezione “Bandi di gara” in corso, possono navigare sulla procedura di gara di interesse e selezionare la voce “Presenta offerta”.

La procedura trova disciplina nel bando di gara pubblicato sulla GURS, nel presente disciplinare pubblicato sul sito internet www.ismett.edu e sulla piattaforma digitale. In quest'ultima i concorrenti potranno consultare o scaricare tutti i relativi allegati. **Tutte le successive comunicazioni e gli aggiornamenti avverranno esclusivamente sulla piattaforma digitale.**

ARTICOLO 2

OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento di lavori inerenti la ristrutturazione e la realizzazione di laboratori di ricerca all'interno della sede ospedaliera dell'IRCCS ISMETT in via Tricomi 5 a Palermo, costituiti dal LOTTO 1 - **laboratori GMP** (Good Manufacturing Practice) con annessi **laboratori QC** (Quality Control), con gli importi a base d'asta e le categorie sottoindicate.

Importo totale lavori in appalto (unmilione cinquecentoventunomilaottocentosei/44)	€ 1.521.806,44
Di cui	
Importo a base d'asta soggetto a ribasso	€ 1.486.953,09
Oneri e costi di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 34.853,35
<i>Importi oltre IVA come per legge</i>	

Il concorrente deve prendere come riferimento della attività oggetto del presente appalto il progetto esecutivo redatto dalla Stazione Appaltante e facente parte integrante dei documenti di gara. Alcuni elaborati utili ad una prima conoscenza dell'oggetto dei lavori sono disponibili sulla piattaforma informatica, mentre copia digitale integrale del progetto esecutivo deve essere richiesto ai competenti uffici con le modalità indicate nell'art.23.

La prestazione è identificata dai seguenti CPV: **45214610-9 – Lavori di costruzione di laboratori**

Lavorazioni di cui si compone l'intervento LOTTO 1:

Lavorazioni, categorie corrispondenti e classifica (D.P.R. n.207/2010 art.60 e ss.)			IMPORTO	%	Subappalto SI
PREVALENTE	OS28	III	€ 689.983,64	>10%	Nei limiti del 30% della categoria
Scorporabile	OG1	II	€ 559.319,11	>10%	Nei limiti del 30% dei lavori totali(*)
Scorporabile	OS30	I	€ 237.650,34	>10%	Nei limiti del 30% della categoria
Oneri di sicurezza			€ 34.853,35		
Totale			€ 1.521.806,44		

(*) Con riferimento alla categoria OG1, l'importo massimo subappaltabile è ridotto di un importo pari a quello delle categorie specialistiche eventualmente dato in sub-appalto.

Si evidenzia che le categorie OS.28 ed OS.30, ai sensi dell'art. 79 comma 16 del D.P.R. 207/2010 sono surrogabili dalla Categoria OG.11 sia singolarmente, mantenendo la classifica indicata in tabella, che entrambe, con classifica III; in ogni caso la classifica dovrà essere dimostrata tramite il possesso dell'attestazione SOA.

Il corrispettivo di aggiudicazione è da intendersi convenuto "a misura", per la realizzazione di tutte le prestazioni oggetto di appalto.

Sono compresi nel prezzo tutti gli oneri e le alee a carico dell'Affidatario per l'esecuzione delle attività ad esso affidate, ivi comprese le spese inerenti agli spostamenti sul sito di cantiere, i trasporti, le attività di sopralluogo preliminare, i rilievi, il personale tecnico di sorveglianza, tutto quanto necessario ad eseguire i lavori a perfetta regola d'arte, e quant'altro previsto al successivo articolo 4.

ARTICOLO 3

LUOGO DELLE ATTIVITÀ, TEMPI DI ESECUZIONE

Il luogo di esecuzione delle attività è il territorio del comune di Palermo presso la sede clinica di ISMETT IRCCS, in via Tricomi 5.

I tempi di esecuzione dell'appalto sono quelli riportati nel cronoprogramma del progetto, con una durata complessiva di:

167 (centosessantasette) giorni naturali e consecutivi.

La consegna dei lavori ed il contestuale avvio delle attività di cantiere dovrà avvenire entro 10 giorni dalla stipula del contratto, salvo invito motivato a procedere, per ragioni di urgenza, alla consegna sotto le riserve di legge entro 30 giorni l'aggiudicazione definitiva. I tempi sono espressi in giorni naturali e consecutivi.

Il mancato rispetto dei termini di cui sopra, incluso il tardato avvio delle attività di cantiere, comporterà l'applicazione di una penale come prescritto nell'articolo 20.

Resta facoltà insindacabile da parte del Responsabile Unico del Procedimento disporre sospensioni e concedere proroghe durante l'esecuzione dei lavori, nei modi previsti dalla legge, senza che ciò dia luogo a indennizzi, risarcimenti di alcun tipo all'Affidatario, se non quelli previsti dalla vigente normativa.

ARTICOLO 4

OBBLIGHI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

Nel predisporre l'offerta, il concorrente, nell'ambito delle attività e delle responsabilità previste dalla vigente normativa di settore per l'esecuzione di lavori pubblici, si impegna ed obbliga a:

1. prendere conoscenza direttamente o tramite personale dipendente o attraverso consulenti regolarmente incaricati delle opere da eseguire, attraverso l'esame degli elaborati progettuali;
2. visitare i luoghi interessati dai lavori, secondo le modalità di cui all'art.14 del presente disciplinare, e di accertare preventivamente e giudicare idonei sia le condizioni di viabilità e di accesso nonché gli edifici e gli spazi esterni che li riguardano;
3. accertare l'esistenza e la normale reperibilità sul mercato dei materiali da impiegare, in correlazione anche ai luoghi interessati dai lavori ed tempi previsti per l'esecuzione dei lavori stessi;
4. considerare la distanza delle cave di prestito, aperte o da aprirsi, e le condizioni di operabilità delle stesse per la durata e l'entità dei lavori (se previste);
5. considerare la distanza delle pubbliche discariche e/o delle discariche autorizzate nonché, in carenza di pubbliche discariche, di avere individuato e di poter fruire di siti idonei per il deposito a rifiuto delle materie di risulta, a distanze compatibili con l'economia dei lavori, e di avere tenuto conto delle condizioni imposte dagli Organi competenti;
6. effettuare una verifica del personale, delle attrezzature e dei mezzi d'opera necessari per l'esecuzione dei lavori e di poterne liberamente disporre per essere impiegati nei lavori da eseguirsi, in numero e tipo adeguati all'entità, tipologia e categoria dei lavori stessi;
7. essere perfettamente edotto del programma dei lavori e dei periodi per andamento climatico sfavorevole;
8. tenere conto, nella preparazione dell'offerta, degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni di lavoro e di previdenza ed assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
9. prendere conoscenza del Piano di sicurezza e coordinamento ed impegnarsi ad attuare le misure ivi prescritte;
10. valutare tutti gli elementi e le circostanze, generali e particolari, suscettibili di influire tanto sul costo dei materiali quanto sul costo del personale, dei mezzi d'opera, dei trasporti e quant'altro connesso all'esecuzione dei lavori, conseguentemente sulla determinazione dei prezzi, nonché di influire sulle condizioni contrattuali in genere e sull'esecuzione dei lavori stessi;
11. giudicare i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi in complesso remunerativi e tali consentire il ribasso offerto;
12. avere verificato le voci e le quantità delle opere previste nel progetto stesso attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di averne riconosciuto la fattibilità tecnico-economica, tenuto anche conto delle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili da disegni, disciplinari tecnici ed elenchi prezzi unitari;
13. tenere conto che l'importo a misura può variare, in aumento o in diminuzione, secondo la quantità effettiva dei lavori effettivamente eseguiti, secondo le quantità contabilizzate dalla Direzione Lavori;
14. tenere conto che l'importo a misura, costruito con l'applicazione dei prezzi unitari a cui si applica il ribasso offerto in sede di gara, compensa tutti i lavori, le forniture, la mano d'opera, i mezzi, le attrezzature ed ogni altro onere, anche se non specificamente previsto dal presente capitolato, necessario a dare compiuta in tutte le sue parti ed a perfetta regola d'arte l'opera appaltata;
15. tenere conto che l'appalto è affidato con procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, pertanto il ribasso offerto è solo uno dei componenti che porteranno all'aggiudicazione dell'appalto;

16. tenere conto che i prezzi riportati nell'elenco contrattuale sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'articolo 106 del Codice.

ARTICOLO 5 UFFICIO DI DIREZIONE LAVORI

In ottemperanza a quanto disposto dall'art.101 comma 3 del *Codice*, la stazione appaltante incarica un **Direttore dei Lavori**, che vigilerà sulla esecuzione a regola d'arte e sulla conformità al progetto approvato dei lavori affidati.

Il direttore dei lavori ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori secondo quanto previsto dal Decreto n.49/2018, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto. Il direttore dei lavori ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche e in aderenza alle disposizioni delle norme tecniche per le costruzioni vigenti. Al direttore dei lavori fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dalla vigente normativa nonché:

- a) verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- b) curare la costante verifica di validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
- c) provvedere alla segnalazione al responsabile del procedimento dell'inosservanza da parte dell'esecutore della disposizione di cui all'articolo 105 del *Codice*;
- d) svolgere, qualora sia in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente sulla sicurezza, le funzioni di coordinatore per l'esecuzione dei lavori. Nel caso in cui il direttore dei lavori non svolga tali funzioni le stazioni appaltanti prevedono la presenza di almeno un direttore operativo in possesso dei requisiti previsti dalla normativa a cui affidarle.

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 101 del *Codice*, il direttore dei lavori può farsi affiancare da assistenti **direttori operativi** ed **ispettori di cantiere**, ciascuno con le specifiche funzioni stabilite dal Codice e che collaborano con lo stesso nella sorveglianza dei lavori formando l'Ufficio di Direzione Lavori. L'impresa appaltatrice si obbliga a consentire in tutti i modi all'Ufficio di Direzione Lavori di poter svolgere le proprie funzioni, consentendo in ogni tempo l'accesso ai siti di cantiere, l'ispezione di ogni materiale/componente/opera, la produzione dei richiedi campionamenti, e a fornire prontamente qualsiasi documento o certificato richiesto.

ARTICOLO 6 FUNZIONI E REQUISITI DEL COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 98 del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i., il RUP provvede a nominare un coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione in possesso di specifici requisiti ed attestati comprovanti la partecipazione ai corsi previsti dalla vigente normativa di settore, compresi gli aggiornamenti quinquennali di cui al citato articolo 98.

Secondo quanto disposto dall'art. 92 del D. Lgs n. 81/08 e s.m.i., il coordinatore per l'esecuzione deve ottemperare ai seguenti obblighi durante l'esecuzione dei lavori:

- a) verifica, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento, ove previsto, e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- b) verifica l'idoneità del piano operativo di sicurezza, assicurandone la coerenza con il piano di sicurezza e di coordinamento, curando l'aggiornamento di quest'ultimo in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute e valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere; verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;

- c) organizza tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
 - d) verifica l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
 - e) segnala al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95, 96 e 97, comma 1, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100 del D. Lgs. n. 81/08 e s.m.i., ove previsto, e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione dà comunicazione dell'inadempienza all'Azienda Unità Sanitaria Locale e alla Direzione Provinciale del Lavoro territorialmente competenti;
 - f) sospende, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.
- L'impresa appaltatrice si impegna ed obbliga a seguire le direttive del CSE durante tutta la fase di esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 7

SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA DI GARA

Ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs. 50/2016, sono ammessi a partecipare alla presente procedura di affidamento, purché in possesso dei requisiti dettagliati nel presente disciplinare, i seguenti soggetti:

- a) gli imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative;
- b) i consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro costituiti a norma della legge 25 giugno 1909, n. 422, e del decreto legislativo del Capo provvisorio dello Stato 14 dicembre 1947, n. 1577, e successive modificazioni, e i consorzi tra imprese artigiane di cui alla legge 8 agosto 1985, n. 443;
- c) i consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile, tra imprenditori individuali, anche artigiani, società commerciali, società cooperative di produzione e lavoro. I consorzi stabili sono formati da non meno di tre consorziati che, con decisione assunta dai rispettivi organi deliberativi, abbiano stabilito di operare in modo congiunto nel settore dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per un periodo di tempo non inferiore a cinque anni, istituendo a tal fine una comune struttura di impresa;
- d) i raggruppamenti temporanei di concorrenti, costituiti dai soggetti di cui alle lettere a), b) e c), i quali, prima della presentazione dell'offerta, abbiano conferito mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato mandatario, il quale esprime l'offerta in nome e per conto proprio e dei mandanti;
- e) i consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del codice civile, costituiti tra i soggetti di cui alle lettere a), b) e c) del presente comma, anche in forma di società ai sensi dell'articolo 2615-ter del codice civile;
- f) le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'articolo 3, comma 4-ter, del decreto legge 10 febbraio 2009, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 aprile 2009, n. 33;
- g) i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE) ai sensi del decreto legislativo 23 luglio 1991, n. 240;

Opera il divieto di cui all'art. 48 co. 7 del D.lgs. 50/2016, pertanto è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gare in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b) e c), sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

È inoltre vietata la partecipazione di società, anche in R.T. o in consorzio, che abbiano rapporti di controllo ai sensi dell'art. 2359 c.c., o si trovino in qualsiasi relazione, anche di fatto, con altre società che partecipano

alla medesima gara singolarmente o quali componenti di R.T. o di consorzi, se la situazione di controllo o la relazione di fatto implica che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.

ARTICOLO 8 REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

In sede di gara, i requisiti di partecipazione dovranno essere dichiarati, ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000, mediante l'utilizzo del D.G.U.E. di cui all'art. 85 del D.lgs. 50/2016 allegato al presente disciplinare (Allegato 1).

L'operatore economico, a pena di esclusione, dovrà essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dall'articolo 80 del D. Lgs. 50/2016 e dovrà, altresì, non trovarsi nelle condizioni sancite dall'art. 53 comma 16-ter del d.lgs. 165/2001.

L'operatore economico, inoltre, dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi ed economico finanziari:

- a) iscrizione nel registro della Camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura così come citato dall'art. 83 comma 3 del Codice.
- b) attestazione, rilasciata da Società Organismo di Attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti, ai sensi dell'art. 84 del Codice, la qualificazione in Categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere.
- c) certificazione di qualità UNI EN ISO 9001 rilasciata da soggetti accreditati. Il possesso della certificazione del sistema di qualità deve risultare da documento prodotto in originale o in copia conforme ed essere riportato nell'attestato SOA. In caso di raggruppamento temporaneo, aggregazioni di imprese di rete o consorzio ordinario, il requisito deve essere posseduto da tutti gli operatori economici raggruppati ad eccezione delle imprese che assumono lavori di importo per il quale sia sufficiente la qualificazione in classifica I e II.

L'operatore economico dovrà essere coperto da polizza assicurativa CAR per un massimale di 1.500.000 euro, e da polizza RCT, con massimale minimo di 500.000 euro.

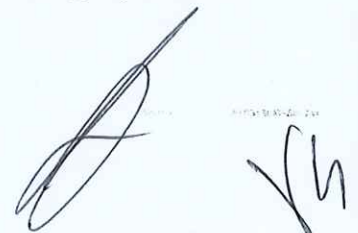
La certificazione ambientale UNI EN ISO 14000 e la certificazione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori UNI EN ISO 18000, o altre certificazioni riconosciute a livello internazionale, rilasciate da soggetti accreditati, eventualmente posseduti dal concorrente singolo o da tutti gli operatori economici raggruppati, contribuirà all'attribuzione dei punteggi qualità.

Per gli operatori economici stabiliti negli Stati aderenti all'Unione Europea, nonché a quelle stabilite nei Paesi firmatari dell'accordo sugli appalti pubblici che istituisce l'Organizzazione mondiale del commercio, o in Paesi che, in base ad altre norme di diritto internazionale, o in base ad accordi bilaterali siglati con l'Unione Europea o con l'Italia che consentano la partecipazione ad appalti pubblici a condizioni di reciprocità, è consentita la qualificazione alle medesime condizioni richiesta alle imprese italiane. Essi si qualificano alla singola gare producendo documentazione conforme alle normative vigenti nei rispettivi Paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e partecipazione degli operatori economici italiani alle gare.

In ogni caso la lingua ufficiale per la documentazione di gara e l'espletamento della prestazione professionale è l'italiano.

Nel seguito, qualunque sia la natura giuridica tra quelle sopra elencate, sia essa costituita da un unico soggetto che da più soggetti, si farà riferimento al "*concorrente*", estendendo gli obblighi previsti nel presente atto a ciascuno dei soggetti concorrenti.

Requisiti di partecipazione e dichiarazioni in caso di R.T. e di consorzi



In caso di partecipazione in forme aggregate, i requisiti di ordine generale dovranno essere posseduti:

- in caso di R.T. e di consorzi ordinari, sia costituiti che costituendi, da tutti i componenti del R.T. e del consorzio, che dovranno ciascuno sottoscrivere una propria dichiarazione;
- in caso di consorzio stabile o forma a questo assimilabili, dal consorzio e da ciascun soggetto consorziato designato come esecutore.

Per i raggruppamenti temporanei, le aggregazioni di imprese di rete e per i consorzi ordinari di tipo orizzontale, di cui all'art. 45 comma 2 lettera d), e), e g) del Codice, i requisiti tecnico-organizzativo ed economico-finanziari richiesti nel bando e nel presente disciplinare di gara devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura del 60%, la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso dovrà possedere i requisiti in misura maggioritaria. Nel caso, in particolare, di raggruppamento di tipo orizzontale si applica l'art. 61 comma 2 del D.P.R. 207/2010.

I requisiti di ordine generale verranno verificati, per quanto ivi previsto, tramite **sistema AVCPASS**.

ARTICOLO 9 AVVALIMENTO DEI REQUISITI

Visto l'elevato contenuto tecnologico e la rilevante complessità tecnica necessari per la realizzazione di laboratori ad elevata sterilità conformi alle normative GMP e QC, ai sensi dell'art. 89 comma 11 del Codice, al concorrente singolo, consorziato, raggruppato o aggregato in rete ai sensi dell'art. 48 del Codice, per questo appalto, **non viene data**, per nessuna delle categorie dei lavori previsti, la possibilità, ai sensi dell'art. 89 del Codice, di dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto.

ARTICOLO 10 SUBAPPALTO

L'affidamento in subappalto è subordinato al rispetto delle disposizioni di cui all'art. 105 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e deve essere sempre autorizzato dalla Stazione Appaltante, mediante istanza da presentare con congruo anticipo rispetto all'effettivo inizio delle prestazioni richieste.

Poiché non sussiste alcuna delle due condizioni di cui al comma 6 dell'articolo 105, non è obbligatoria l'indicazione in sede di gara della terna di subappaltatori per le categorie OS, mentre permane per la prevista categoria OG1.

I subappalti non possono comunque superare le quote riportate all'art.2.

I soggetti affidatari dei contratti possono affidare in subappalto le opere o i lavori, compresi nel contratto, purché:

- a) l'affidatario del subappalto non abbia partecipato alla procedura per l'affidamento dell'appalto;
- b) il subappaltatore sia qualificato nella relativa categoria;
- c) all'atto dell'offerta siano stati indicati i lavori o le parti di opere ovvero i servizi e le forniture o parti di servizi e forniture che si intende subappaltare e, se il sub-appalto appartiene ad una delle categorie di cui all'art. 1 legge 190/2012 comma 53 e ss.mm.ii., indicare per questo la prescritta terna di subappaltatori;
- d) l'assenza in capo ai subappaltatori dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 sia autocertificata mediante la compilazione del DGUE.

Sono, altresì, comunicate alla stazione appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto. E' altresì fatto obbligo di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di qualificazione del subappaltatore di cui all'articolo 105 comma 7 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'esecuzione delle prestazioni affidate in subappalto non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

L'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la stazione appaltante almeno trenta giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Al momento del deposito del contratto di subappalto presso la stazione appaltante l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal Codice in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza di motivi di esclusione tramite compilazione del DGUE. Nel caso attraverso apposita verifica abbia dimostrato la sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80, l'affidatario provvederà a sostituire i subappaltatori non idonei.

Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indicherà puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici. Il contraente principale è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante.

L'aggiudicatario è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi tranne nel caso in cui la stazione appaltante corrisponde direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi, quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa ovvero su richiesta del subappaltatore e la natura del contratto lo consente. Il pagamento diretto del subappaltatore da parte della stazione appaltante avviene anche in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore.

L'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni. E', altresì, responsabile in solido dell'osservanza delle norme anzidette da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito del subappalto, nonché degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente. L'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, trasmettono alla stazione appaltante prima dell'inizio dei lavori la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa edile, ove presente, assicurativi e antinfortunistici, nonché copia dei piani di sicurezza. Ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori. Al fine di contrastare il fenomeno del lavoro sommerso ed irregolare, il documento unico di regolarità contributiva sarà comprensivo della verifica della congruità della incidenza della mano d'opera relativa allo specifico contratto affidato. Per i contratti relativi a lavori, in caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente dell'esecutore o del subappaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, nonché in caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva, si applicheranno le disposizioni di cui all'articolo 30, commi 5 e 6 del d.lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

L'affidatario deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione ribassati in misura non superiore al 20 per cento ed inoltre corrispondere i costi della sicurezza, relativi alle prestazioni affidate in subappalto, alle imprese subappaltatrici senza alcun ribasso; la stazione appaltante, sentita la Direzione dei Lavori e il coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione, deve provvedere alla verifica dell'effettiva applicazione della presente disposizione. L'affidatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti, da parte di questo ultimo, degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici.

L'affidatario che si avvale del subappalto o del cottimo deve allegare alla copia autentica del contratto la dichiarazione circa la sussistenza o meno di eventuali forme di controllo o di collegamento a norma dell'articolo 2359 del codice civile con il titolare del subappalto o del cottimo. Analoga dichiarazione deve essere effettuata da ciascuno dei soggetti partecipanti nel caso di raggruppamento temporaneo, società o consorzio. La stazione appaltante provvede al rilascio dell'autorizzazione al subappalto entro trenta giorni dalla relativa richiesta; tale termine può essere prorogato una sola volta, ove ricorrano giustificati motivi. Trascorso tale termine senza che si sia provveduto, l'autorizzazione si intende concessa. Per i subappalti o cottimi di importo inferiore al 2 per cento dell'importo delle prestazioni affidate o di importo inferiore a 100.000 euro, i termini per il rilascio dell'autorizzazione da parte della stazione appaltante sono ridotti della metà.

Qualora, da esiti successivi delle verifiche antimafia ad opera della competente Prefettura, emergano cause ostative, il contratto, pur regolarmente sottoscritto, si considera risolto e la ditta subappaltatrice allontanata dal cantiere con effetto immediato, restando tutte le conseguenze di tale evento ad esclusivo carico dell'appaltatore.

In sede di esecuzione, l'affidatario comunica altresì alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, **per tutti i sub-contratti che non sono subappalti**, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, citando il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati e la data di inizio della prestazione, soggetta comunque a recepimento nella documentazione inerente la sicurezza di cantiere.

ARTICOLO 11 GARANZIE RICHIESTE

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da **garanzia provvisoria** come definita dall'art. 93 del Codice. Essendo obbligatorio il possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001 in corso di validità, la cauzione provvisoria è ridotta, ai sensi dell'art. 93 comma 7 del Codice, nella misura corrispondente all' 1% (un per cento) dell'importo totale dei lavori in appalto e **pari a euro 15.218,06 (euro quindicimiladuecentodiciotto/06)**.

La garanzia deve avere una efficacia di almeno **180 giorni (centottanta)**.

Alla luce di quanto sopra, non trovano capienza le altre riduzioni previste all'art. 93 comma 7 secondo periodo del Codice.

Si precisa che in caso di partecipazione in:

- a) RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48 comma 1 ultimo capoverso del Codice, o consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45 comma 1 lettera e) del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- b) Consorzio di cui alle lett. b) e c) dell'art. 45 comma 2 del Codice, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio.

La garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93 comma 9 del Codice dei contratti verrà svincolata entro un termine non superiore a trenta giorni dall'aggiudicazione, anche quando non sia ancora scaduto il termine di efficacia della garanzia.

L'offerta dovrà essere corredata, a pena di esclusione ai sensi dell'art. 93 comma 8 del Codice, da **dichiarazione di impegno del fideiussore**, in possesso dei requisiti di cui all'art. 93 comma 1 del d.lgs. 50/2016 a rilasciare garanzia definitiva.

La **garanzia definitiva** deve essere costituita ai sensi dell'art. 103 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i., per un importo pari al 10 per cento dell'importo contrattuale. Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento. Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento. La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'esecutore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'appaltatore.

La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione. La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la

reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei di prezzo da corrispondere all'esecutore.

Il pagamento della rata di saldo è subordinato alla costituzione di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo o della verifica di conformità nel caso di appalti di servizi o forniture e l'assunzione del carattere di definitività dei medesimi.

In caso di raggruppamenti temporanei le garanzie fideiussorie e le garanzie assicurative sono presentate, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti ferma restando la responsabilità solidale tra le imprese.

La mancata costituzione della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 comma 1 del d.lgs. n.50/2016 e s.m.i. determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte della stazione appaltante, che aggiudica l'appalto o la concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

ARTICOLO 12

SCELTA DELLA MIGLIORE OFFERTA E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA

L'aggiudicazione dei lavori di cui al presente disciplinare avverrà in capo ad un unico concorrente.

L'aggiudicazione verrà effettuata, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del Codice, in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa (OEPV), con l'applicazione delle linee Guida ANAC n. 2 del 02-05-2018.

L'aggiudicazione avrà luogo anche in presenza di una sola offerta valida.

I lavori di che trattasi verrà aggiudicato sulla base dei seguenti criteri:

A. adeguatezza dell'offerta tecnica: dalla documentazione, predisposta relativamente a 3 (*tre*) lavori eseguiti della stessa tipologia prevista in progetto ed **eseguiti negli ultimi 10 anni** (dal 2009 incluso), ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento (laboratori di ricerca, laboratori diagnostici, camere bianche farmaceutiche e per terapie cellulari, laboratori a servizio di istituti universitari e simili); ciascun progetto deve essere rappresentato mediante:

1. una relazione tecnico-illustrativa composta da non più di 8 facciate in formato A4 (carattere Times New Roman 11, spaziatura righe 1,5), comprese eventuali figure e tabelle;
2. una documentazione fotografica dell'eseguito, sia durante i lavori che ad ultimazione avvenuta, composta dal numero massimo di 2 facciate in formato A4 comprensive di didascalie.
3. Una tavola grafica in formato max A1

In detti documenti, da produrre in formato pdf firmato digitalmente, dovranno essere riportate le caratteristiche salienti dell'opera realizzata e le notizie sull'andamento dei lavori e sul collaudo finale, evidenziando i parametri da i a vi – criterio A del successivo art.13.

B. caratteristiche metodologiche dell'offerta: i concorrenti dovranno esporre le modalità di svolgimento dell'appalto, secondo le proprie capacità tecniche ed organizzative maturate, in apposita relazione, che dovrà essere contenuta in un massimo di 20 (*venti*) facciate in formato A4 (carattere Times New Roman 11, spaziatura righe 1,5), incluse eventuali immagini, tabelle e grafici, e con cui dovranno essere descritte l'organizzazione dello staff di cantiere con le relative qualifiche, anche includendo un breve CV, l'organizzazione delle fasi di installazione ed avviamento del cantiere, gestione del cronoprogramma, l'elenco dei mezzi e delle attrezzature disponibili per l'esecuzione dei lavori, il processo di gestione della scelta materiali, sottomissione alla DL per accettazione, approvvigionamento e controllo in cantiere, rapporti con la DL e la committenza; piano degli avviamenti, tarature e collaudi impiantistici (Commissioning), il possesso di eventuali certificazioni (la cui copia si somma alle pagine sopra

richieste). Dovranno essere evidenziati gli aspetti di cui ai punti da 1 a 9 – criterio B del successivo art.13.

C. **offerta economica:** importo complessivo dei lavori in euro, comprensivo di oneri della sicurezza (la piattaforma calcola automaticamente il ribasso percentuale unico che verrà applicato ai prezzi unitari posti a base di gara).

D. **tempo di esecuzione in giorni:** indicato nell'offerta economica, su cui si calcolerà il ribasso percentuale a 3 cifre decimali, con riferimento al tempo massimo della prestazione. Detto criterio non trova applicazione nel presente disciplinare in quanto la diminuzione dei tempi di esecuzione può influire negativamente sul risultato qualitativo dell'opera.

ARTICOLO 13 ATTRIBUZIONE PUNTEGGI

I punteggi massimi da assegnare ai criteri sopradescritti sono i seguenti:

- per il criterio A): massimo punti 45
- per il criterio B): massimo punti 30
- per il criterio C): massimo punti 25
- per il criterio D): massimo punti 0

Valutazione degli elementi di natura tecnica

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuato con il metodo aggregativo compensatore, applicando la seguente formula:

$$C(a) = S [W_i * V(a)_i]$$

con $i=1$ sino a n

dove:

$C(a)$ = indice di valutazione dell'offerta (a) di ciascun concorrente

n = numero totale dei criteri e sub-criteri

W_i = peso o punteggio attribuito al criterio/sub-criterio (i)

$V(a)_i$ = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra 0-1

CRITERIO A – Fattore ponderale 45

I coefficienti $V(a)_i$ saranno determinati attraverso la assegnazione di coefficienti variabili tra zero e uno ai sub-criteri tecnici specifici di ciascuno dei tre servizi presentati dal concorrente.

Il coefficiente sarà pari a 0 in corrispondenza della prestazione minima possibile, mentre sarà pari ad 1 in corrispondenza della prestazione massima offerta, ricavando i coefficienti delle offerte intermedie mediante **interpolazione lineare**.

Il coefficiente così calcolato viene assunto quale coefficiente $V(a)_i$ della formula sopra scritta, e quindi moltiplicato per il punteggio massimo assegnabile al criterio considerato. Si procederà, quindi, alla somma dei punteggi conseguiti da ogni concorrente per ciascun criterio.

Tutti i calcoli necessari alla determinazione dei coefficienti definitivi e dei conseguenti punteggi saranno eseguiti con arrotondamento alla terza cifra decimale e, solo nel caso in cui il quarto numero dopo la virgola sia superiore a 5, il terzo numero dopo la virgola sarà arrotondato all'unità superiore.

I criteri e gli elementi di valutazione che saranno impiegati ai fini dell'aggiudicazione sono di seguito elencati.

Adeguatezza dell'offerta tecnica in relazione alla capacità di realizzarla, in base alle pregresse esperienze maturate in lavori attinenti l'oggetto dell'appalto. In particolare per il Lotto in oggetto verranno prese in considerazione realizzazioni attinenti camere bianche che operano in regime di GMP per terapie cellulari o ad uso farmaceutico, laboratori di controllo qualità a questi asserviti e simili. Saranno valutati un massimo

di tre progetti realizzati e collaudati a ciascuno dei quali viene assegnato un massimo di punti 15, con i seguenti sub-criteri:

- i. importo complessivo dei lavori – max punti 2**
 1. sino a 500.000 euro – punti 0,5
 2. sino a 1.000.000 euro – punti 1
 3. sino a 1.500.000 euro – punti 1,5
 4. superiore a 1.500.000 euro – punti 2
- ii. complessità tecnologica, calcolata come rapporto tra gli importi delle categorie impiantistiche sul totale dei lavori – max punti 2**
 1. inferiore a 0,3 – punti 0
 2. da 0,3 sino a 0,5 – punti 0,5
 3. da 0,5 sino a 0,6 – punti 1
 4. superiore a 0,6 – punti 2
- iii. estensione dell'area oggetto dell'intervento in mq – max punti 2**
 1. sino a 100 mq – punti 0,5
 2. sino a 200 mq – punti 1
 3. superiore a 200 mq – punti 2
- iv. numero di laboratori classe B secondo GMP presenti - max punti 2**
 1. sino a 2 – punti 1
 2. da 3 in poi – punti 2
- v. accreditamento AIFA del laboratorio realizzato –punti 2**
- vi. periodo di realizzazione dell'opera – max punti 3**
 1. anni 2009/2010/2011/2012 – punti 1
 2. anni 2013/2014/2015 – punti 2
 3. anni 2016/2017/2018 – punti 3
(fa fede la data di inizio dei lavori)
- vii. rispetto dei tempi di esecuzione assegnati come risultante da verbale di collaudo – max punti 2**
 1. entro i termini contrattuali – punti 2
 2. entro i termini concessi a seguito di proroghe o varianti – punti 1,5
 3. sino a 30 giorni di ritardo – punti 1
 4. superiore a 30 giorni di ritardo – punti 0,5

I criteri motivazionali e le modalità mediante i quali la Commissione giudicatrice assegnerà ai concorrenti i relativi punteggi in base al criterio ed ai sub criteri di valutazione sono i seguenti:

- ai fini dell'attribuzione del punteggio relativo al presente criterio ed ai suoi sub criteri, saranno valutati per l'aggiudicazione dell'appalto sia i lavori eseguiti a favore di committenti pubblici che privati, purché adeguatamente documentati;
- i commissari assegneranno il coefficiente relativo a ciascun sub-criterio valutando i parametri dichiarati dal concorrente, che saranno oggetto di verifica presso il committente;
- in generale la mancata indicazione del parametro richiesto, o la sua indeterminazione, dovuta anche a poca chiarezza nell'esposizione, verranno valutati con il punteggio minimo previsto in ciascun sub. criterio.

CRITERIO B – Fattore ponderale 30

Caratteristiche metodologiche proposte per l'espletamento delle prestazioni

I coefficienti V(a)i saranno determinati attraverso la media dei coefficienti attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari variabili tra zero e uno. A tal fine ogni commissario avrà a propria disposizione cinque livelli di giudizio di preferenza da attribuire ai singoli criteri oggetto di valutazione: ad ognuno di tali giudizi corrisponde l'assegnazione, al singolo criterio volta per volta oggetto di valutazione, di un differente coefficiente di prestazione variabile tra 0 e 1 espresso in valori centesimali. Il coefficiente viene attribuito secondo la seguente scala di merito:

- Ottimo: 1,00

- Buono: 0,75
- Sufficiente: 0,50
- Adeguato: 0,25
- Poco adeguato: 0,00

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procederà a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate per ciascuna offerta.

La media definitiva così calcolata viene assunta quale coefficiente V(a) della formula sopra scritta, e quindi moltiplicata per il punteggio massimo assegnabile al criterio considerato. Si procederà, quindi, alla somma dei punteggi conseguiti da ogni concorrente per ciascun criterio.

Tutti i calcoli necessari alla determinazione dei coefficienti definitivi e dei conseguenti punteggi saranno eseguiti con arrotondamento alla terza cifra decimale e, solo nel caso in cui il quarto numero dopo la virgola sia superiore a 5, il terzo numero dopo la virgola sarà arrotondato all'unità superiore.

I criteri e gli elementi di valutazione che saranno impiegati ai fini dell'aggiudicazione sono i seguenti:

1. organizzazione dello staff di cantiere e relative qualifiche – punti 4
2. organizzazione delle fasi di installazione ed avviamento del cantiere e gestione del cronoprogramma – punti 2
3. elenco dei mezzi e delle attrezzature disponibili per l'esecuzione dei lavori - 2
4. processo di gestione della scelta materiali, sottomissione alla DL per accettazione, approvvigionamento e controllo in cantiere - punti 6
5. rapporti con la DL e la committenza – punti 5
6. piano degli avviamenti, tarature e collaudi impiantistici (Commissioning) – punti 8
7. possesso della certificazione ambientale UNI EN ISO 14000 – punti 1
8. possesso della certificazione a tutela della sicurezza e della salute dei lavoratori UNI EN ISO 18000 – punti 1
9. possesso di altre certificazioni riconosciute a livello internazionale – punti 1

I commissari assegneranno i coefficienti relativi ai suddetti sub-criteri con riguardo ai seguenti criteri motivazionali ed aspetti dell'offerta:

- per il sub-criterio 1), numero di componenti dello staff, completezza ed omogeneità della composizione del gruppo, definizione dei compiti e gestione delle fasi di esecuzione con distribuzione delle competenze e specializzazioni;
- per i sub-criteri 2-4-5), migliori modalità organizzative del soggetto concorrente, con particolare relazione al flusso di informazioni, maggior completezza della relazione descrittiva e maggior chiarezza espositiva in relazione alla gestione dei tempi, all'approvvigionamento dei materiali che l'appaltatore deve garantire per rispettare i tempi di realizzazione delle opere;
- per il sub-criterio 3), numero e tipologia dei mezzi d'opera e attrezzature messe a disposizione del cantiere per la migliore riuscita dei lavori;
- per il sub-criterio 6), completezza del piano di esecuzione dei tests, delle prove e dei collaudi in corso d'opera e finali, con riferimento ai diversi impianti, compresa la calendarizzazione degli stessi al fine di rispettare i prescritti tempi di consegna.
- per il sub-criterio 7-8-9) il possesso, mediante produzione di copia conforme, delle certificazioni richieste.
- in generale la mancata indicazione del parametro richiesto, o la sua indeterminazione, dovuta poca chiarezza nell'esposizione, verranno valutati con il punteggio minimo previsto.

CRITERIO C – Fattore ponderale 25

Offerta economica

Sarà attribuito il punteggio massimo pari a punti 25 all'offerta più conveniente, e alle altre offerte punteggi proporzionali allo scarto tra queste e l'offerta più conveniente secondo la formula non lineare:

$$V(a) = P_{max} * (R_a/R_{max})^a$$

dove:

P_{max} è il punteggio massimo attribuibile, nel caso specifico 20

R_a è il ribasso dell'offerta economica del concorrente (a)

R_{max} è il ribasso più lato tra le offerte ammesse

a è il parametro previsto dalle linee guida ANAC n. 2 del 02-05-2018, **che si assume pari a 0,9**

ARTICOLO 14 SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO

Ai fini della partecipazione alla procedura di gara di che trattasi e della formulazione dell'offerta, è richiesto che il concorrente effettui sopralluogo obbligatorio finalizzato alla conoscenza dello stato di fatto dei laboratori. La richiesta di effettuazione del sopralluogo obbligatorio deve essere inoltrata all'Ing. Vincenzo Sferruzza, RUP della presente procedura, all'indirizzo di posta elettronica certificata ufficioprogetti.ismett@pec.it. L'ing. Sferruzza (rintracciabile telefonicamente al numero 0912192111) garantirà l'effettuazione del sopralluogo entro 5 giorni lavorativi dalla ricezione della richiesta. La richiesta di effettuazione del sopralluogo deve pervenire entro e non oltre le ore 12.00 di giorno **30/11/2018**.

La mancata effettuazione del sopralluogo comporterà l'esclusione dalla gara.

In sede di sopralluogo, l'interessato dovrà dimostrare la propria identità (tramite documento di riconoscimento in corso di validità) e il titolo in base al quale effettua il sopralluogo in nome e per conto dell'Impresa richiedente (tramite certificato CCIAA che dimostri la Legale Rappresentanza in capo alla persona fisica o tramite delega del Legale rappresentante).

Nel caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, è necessario che il sopralluogo venga effettuato da ciascuna delle Imprese raggruppate, adeguatamente rappresentate.

Al termine del sopralluogo verrà rilasciato certificato di avvenuto sopralluogo che il concorrente dovrà inserire nei file della busta A.

ARTICOLO 15 FORMULAZIONE E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno preventivamente registrarsi sul Portale della Piattaforma Telematica, secondo le istruzioni disponibili sulla home page del Portale medesimo all'indirizzo web in premessa.

Si precisa che l'operatore economico è l'unico responsabile delle informazioni e dei dati inseriti nella Piattaforma Telematica in fase di registrazione. Si raccomanda pertanto di verificare la correttezza di tutti i dati inseriti ed in particolare dell'indirizzo di posta elettronica certificata indicato. In caso di errore le comunicazioni inviate tramite la Piattaforma non potranno essere recapitate al suddetto indirizzo. Le comunicazioni saranno comunque sempre visibili nell'apposita area del Portale e, pertanto, si raccomanda all'operatore economico di prendere sistematicamente visione dell'area comunicazioni relativa alla presente procedura al fine di monitorarne l'avanzamento. Resta infatti a carico dell'operatore l'onere di seguire in Piattaforma lo stato di avanzamento della procedura.

Si consiglia di ultimare la registrazione al Portale in tempo utile rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte.

Al completamento delle suddette operazioni gli operatori economici, al fine di presentare la propria offerta, dovranno accedere alla gara telematica e seguire la procedura per la presentazione dell'offerta o per la richiesta di chiarimenti.

Per partecipare alla gara, gli Operatori economici interessati, fatto salvo quanto ulteriormente appreso specificato in relazione alla Campionatura, dovranno far pervenire tutta la documentazione richiesta, esclusivamente per via telematica attraverso il Sistema, in formato elettronico, sottoscritta con firma digitale di cui all'articolo 1, comma 1, lettera s); D.Lgs. 82/2005, **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del 18/12/2018**

Il gestore della Piattaforma Telematica (di seguito, “*Gestore*”) fornirà assistenza agli operatori economici ai fini dell’accesso al Portale, della abilitazione e più in generale dell’utilizzo della Piattaforma Telematica, mettendo a loro disposizione il servizio di supporto raggiungibile dalla home page sezione “Assistenza tecnica”.

Si fa presente che:

I. in caso di partecipazione alla gara di soggetti di cui all’articolo 45, co. 2, lettere b) e c), del Codice dei Contratti, il consorzio sarà l’unico soggetto che potrà operare nella Piattaforma Telematica, fermo restando che la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, anche da ciascuno dei consorziati per conto dei quali il consorzio partecipa alla gara;

II. in caso di partecipazione alla gara di operatore economico costituito da imprese riunite o da riunirsi nelle forme di cui all’articolo 45, co. 2, lettere d), e), f) e g), del Codice dei Contratti, l’impresa indicata come mandataria/capogruppo sarà l’unico soggetto che potrà operare nella Piattaforma Telematica, fermo restando che la documentazione dovrà essere sottoscritta digitalmente, laddove richiesto, da tutti i soggetti che compongono il raggruppamento temporaneo di imprese (di seguito, “*R.T.I.*” o “*R.T.*”), il consorzio o il Gruppo Europeo di Interesse Economico (di seguito, “*G.E.I.E.*”).

N.B. Si precisa eventuali le comunicazioni di cui al Codice avverranno a mezzo di posta elettronica certificata (PEC), all’indirizzo dichiarato dall’operatore economico al momento della registrazione, di cui al presente paragrafo. In caso di operatori economici riuniti costituiti o costituendi le comunicazioni avverranno a mezzo di posta elettronica certificata all’indirizzo di registrazione dichiarato dal soggetto indicato quale capogruppo.

Come precedentemente sottolineato, la gara in oggetto verrà espletata in modalità telematica, attraverso la piattaforma di e-procurement, raggiungibile all’indirizzo web:

<https://ismettpa-appalti.maggiolicloud.it>

La Piattaforma prevede il caricamento delle seguenti buste digitali/plichi telematici:

- A. **Busta A** – Documentazione amministrativa;
- B. **Busta B** – Offerta tecnica;
- C. **Busta C** – Offerta economica.

Il contenuto di ciascuna delle buste è descritto approfonditamente nei successivi paragrafi.

L’inserimento di elementi concernenti il prezzo in documenti non contenuti nella busta dedicata all’offerta economica costituirà causa di esclusione.

Tutta la documentazione richiesta in ciascuna busta dovrà essere inserita separatamente in formato pdf (pdf/A) firmata digitalmente e non raggruppata in un’unica cartella compressa (tipo formato zip o rar, ecc.).

L’Operatore economico ha la facoltà di formulare e pubblicare sul portale, nella sezione riservata alla presentazione dei documenti di gara, l’offerte nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di chiusura della fase di presentazione delle offerte, ovvero sono ammesse offerte successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito nel presente capitolo.

I file da inserire nella “busta A”, da denominarsi con “*NOME CONCORRENTE-documento presentato*” (parte in grassetto di ogni punto che segue – es. Società Alfa-DGUE) devono contenere i seguenti documenti:

1. Il presente **Disciplinare di Gara** comprensivo di accettazione delle clausole ex artt. 1341 e 1342 cc.
2. **Istanza di partecipazione** (Allegato 1) con le dichiarazioni relative alla costituzione in ATI e di subappalto;
3. **Garanzia provvisoria di cui all'art.11 del presente disciplinare**
4. **Eventuale Impegno** a rilasciare la garanzia definitiva come previsto dall'art. 11, qualora non fosse incluso nel precedente documento;
5. Eventuale **atto costitutivo ATI** se già formalmente costituite; in caso contrario fa fede l'impegno a formare ATI riportato nell'istanza di partecipazione di cui all'allegato 1.
6. Ricevuta di pagamento del contributo **all'ANAC** in caso di associazione temporanea di imprese, il pagamento del contributo dovrà essere effettuato dal capogruppo.
7. **DGUE** (Allegato 2) compilato nelle parti II-III- IV- VI;
8. **Dichiarazione**, resa dal titolare, nel caso di impresa individuale, o da un Legale Rappresentante dell'impresa se trattasi di società, ai sensi del DPR n. 445/2000, in carta semplice e sulla base del modello di cui all'allegato 3, contenente tutte le seguenti attestazioni, che saranno successivamente oggetto di verifica mediante l'acquisizione, presso le competenti Autorità, di idonea certificazione (**si ricorda che le dichiarazioni false verranno punite ai sensi del codice penale**):

8.1. denominazione del soggetto, codice fiscale e/o partita I.V.A., domicilio fiscale ed ufficio imposte dirette competente (comune, indirizzo, telefono e fax), numero dipendenti, numero Posizione e sede I.N.P.S., numero posizione INAIL, contratto collettivo applicato; iscrizione al registro della C.C.I.A.A o nel corrispondente registro professionale per le Imprese straniere; indicazione, specificando anche i rispettivi indirizzi di residenza, del titolare e del direttore tecnico se trattasi d'Impresa individuale; dei soci e del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari e del direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione, cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di potere di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico, del socio unico persona fisica, o del socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. Il direttore tecnico va indicato qualora presente nell'organizzazione dell'Impresa concorrente e occorre specificarlo in ogni caso anche se tale figura coincida con la persona del legale rappresentante o di altro amministratore. Laddove non sia prevista tale figura, occorrerà dichiarare tale circostanza;

- 8.2. di autorizzare ISMETT al trattamento dei dati personali secondo l'art.21 del disciplinare di gara;
- 8.3. che il concorrente ha tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di tutti gli oneri derivanti dal rispetto delle disposizioni in materia di sicurezza e condizioni di lavoro di cui alla documentazione di gara ed alla normativa vigente in materia;
- 8.4. che l'offerta presentata è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza;
- 8.5. di impegnarsi a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, con esclusione di ogni ipotesi di accordo con le altre imprese partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

- 8.6. di accettare incondizionatamente tutte le norme e condizioni previste da tutti i documenti relativi alla presente gara;
- 8.7. di avere preso visione degli elaborati contenuti nel progetto esecutivo;
- 8.8. di acconsentire l'accesso, ex Legge nr. 241/1990, a tutte le parti sia amministrative, che tecniche, che economiche della documentazione prodotta, per ragioni attinenti alla gestione della procedura di gara, delle fasi successive all'espletamento della gara e/o per ragioni di giustizia salva la facoltà del concorrente, in sede di formulazione dell'offerta tecnica e/o economica o di giustificazione delle stesse, di indicare le parti delle stesse che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione, segreti tecnici e commerciali e fatta salva in ogni caso la previsione di cui all'art. 53, comma 6, del Decreto Legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;
- 8.9. che nei tre anni successivi alla cessazione – a qualsiasi titolo - dell'incarico e/o del rapporto di lavoro autonomo o subordinato del personale di ISMETT, che negli ultimi tre anni di servizio abbia esercitato, nell'interesse di ISMETT, poteri autoritativi e/o negoziali nei confronti dell'Impresa, non ha conferito incarichi a - e/o concluso contratti di lavoro autonomo o subordinato con – il predetto personale di ISMETT, a pena di esclusione;
- 8.10. di non aver mai subito una consolidata risoluzione contrattuale per inadempimento e/o cattiva qualità di lavori; (la risoluzione contrattuale si intende consolidata quando è stata accertata con sentenza passata in giudicato o qualora siano inutilmente scaduti i termini per proporre azione giudiziaria);
- 8.11. di autorizzare espressamente ISMETT a inoltrare le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice nonché qualsivoglia altra comunicazione inerente la gara di che trattasi tramite il portale digitale indicato in premessa, nonché, durante anche l'eventuale successivo rapporto contrattuale, a mezzo PEC ai recapiti indicati nella registrazione e di essere consapevole che in caso di raggruppamento, costituendo o costituito, le comunicazioni verranno inviate solo al capogruppo;
- 8.12. di essere/non essere in stato di fallimento, concordato preventivo, liquidazione, amministrazione straordinaria;
- 8.13. di essere consapevole che, qualora siano fornite nell'ambito della presente procedura informazioni che costituiscano segreti tecnici e/o commerciali, la società/impresa dovrà contestualmente rilasciare comprovata e motivata dichiarazione in calce al documento contenente le informazioni medesime, al fine di limitare l'accesso da parte di terzi. In mancanza, la Stazione Appaltante in caso di richiesta di accesso agli atti da parte di terzi, riterrà insussistente ogni controinteresse della società/impresa alla riservatezza delle suddette informazioni;
- 8.14. di possedere i requisiti minimi di cui all'art. 8 del presente Disciplinare, come da DGUE allegato;
- 8.15. di essere in possesso di polizza CAR con massimale minimo 1.500.000 euro, e di polizza RCT con massimale di 500.000 euro, ovvero impegnarsi a stipularla o ad adeguare il massimale, prima della stipula del contratto o dell'inizio lavori.
- 8.16. che non ricorre per il concorrente la causa di esclusione di cui all'art. 1 bis comma 14 della legge 383 del 2001 e s.m.i. in quanto:
 - non si è avvalso dei piani individuali di emersione ovvero
 - si è avvalso dei piani individuali di emersione ma il periodo di emersione si è concluso



La dichiarazione suddetta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante della società o, nel caso di associazioni temporanee, da tutti i previsti partecipanti. La dichiarazione può essere sottoscritta da altro soggetto autorizzato a impegnare il concorrente verso terzi; in questo caso deve essere prodotta altresì idonea procura notarile o equivalente.

9. **Certificato SOA** di tutte le imprese;

10. Documento denominato **"PASSOE"** rilasciato dal sistema **"AVCPASS"**

11. Certificato di avvenuto **sopralluogo**.

12. Copia del documento di riconoscimento in corso di validità di ciascun sottoscrittore della documentazione sopra elencata

In caso di Associazione Temporanea d'Imprese i documenti di cui ai punti da 1) a 6) devono essere presentati in unica copia e sottoscritti (ove richiesto) dal Legale Rappresentante di ciascuna impresa facente parte del raggruppamento; la garanzia provvisoria e l'impegno di un fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva devono essere intestati a tutte le imprese del raggruppamento.

I documenti di cui ai punti da 7) a 12) devono essere presentati per ciascuna delle Imprese partecipanti al raggruppamento; i documenti di cui ai punti 7) e 8) devono essere presentati anche per la terna di subappaltatori eventualmente indicata.

La documentazione amministrativa dovrà essere redatta in lingua italiana. Saranno considerati equipollenti solo i documenti redatti in lingua straniera che siano accompagnati da traduzione asseverata.

I file della "busta B" devono contenere i seguenti documenti:

- a) documentazione inerente l'offerta tecnica di cui al punto A) dell'art. 12 del presente disciplinare (3 documenti ivi elencati per ciascun progetto sino ad un massimo di 3 progetti)
- b) caratteristiche metodologiche dell'offerta di cui al punto B) dell'art. 12 del presente disciplinare (1 documento con eventuali certificazioni)

Quanto offerto dal concorrente diviene, in caso di eventuale affidamento del lavoro, oggetto di obbligo contrattuale.

Il file della "busta C" deve contenere l'offerta economica.

Il concorrente dovrà produrre obbligatoriamente, pena l'esclusione, il "Modulo di Offerta Economica" generato in formato .pdf dalla piattaforma telematica, dopo l'inserimento dei dati (nell'Allegato 4 - Facsimile offerta economica - viene mostrato lo schema del documento che sarà prodotto dalla piattaforma). L'offerta sopraindicata prodotta dal sistema, sottoposta ad imposta di bollo, deve essere successivamente firmata digitalmente dal legale rappresentante e, o persona munita di comprovati poteri di firma, la cui procura sia stata prodotta nella Busta A - Documentazione Amministrativa (in caso di R.T.I. o Consorzio o Rete d'Impresa o GEIE l'offerta deve essere firmata da ciascun partecipante (firma congiunta), in formato .pdf (PDF/A), ed essere sottoscritto con firma digitale.

Il ribasso percentuale deve essere indicato obbligatoriamente in cifre sulla piattaforma, con i decimali fino alla terza cifra compresa.

L'offerta deve essere valida per almeno giorni 180 (centottanta) dalla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte e diviene, in caso di eventuale affidamento del lavoro, oggetto di obbligo contrattuale.

ARTICOLO 16

COMMISSIONE DI GARA E MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELLA GARA

La procedura di gara di cui al presente disciplinare, con aggiudicazione a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, si svolge in 3 distinte fasi (amministrativa, tecnica, economica).

Sarà presieduta da un presidente nominato dalla Stazione appaltante e due commissari nominati da UREGA a seguito di sorteggio.

Tutte le comunicazioni tra Stazione Appaltante e concorrenti, e viceversa, avverranno esclusivamente attraverso al piattaforma telematica indicata.

La prima fase di controllo della documentazione amministrativa avverrà presuntivamente giorno **08/01/2019**. Gli interessati, previa consultazione di eventuali aggiornamenti pubblicati sul portale, possono presenziare. In questa fase verrà aperta la busta A ed esaminata la documentazione amministrativa, nonché, al termine di questa operazione, verrà aperta la busta B dei concorrenti ammessi, al solo scopo di verificarne il contenuto.

Successivamente la Commissione di gara provvederà in forma riservata, ad esaminare il contenuto delle buste "B" contenenti le offerte tecniche, esaminerà le offerte tecniche medesime ed attribuirà i punteggi relativi con il metodo di cui al precedente articolo 13 per i criteri A) e B).

Completata **la seconda fase**, si procederà con **la terza fase**, aprendo le buste "C" contenenti l'offerta economica e verrà quindi redatta la relativa graduatoria sulla base della sommatoria, per ciascun concorrente, dei punteggi assegnati.

In caso di offerte a pari punteggio, prevale quella con il criterio A più elevato; qualora anche questo risulti essere coincidente, si procederà a sorteggio tra i concorrenti in parità.

Saranno escluse, immediatamente e senza applicazione dell'art. 83 comma 9 del D. Lgs 50/2016 e smi, le offerte che siano inficiate dai seguenti vizi:

- mancanza dell'offerta economica;
- offerta espressamente condizionata; a tal proposito si precisa che non verrà considerata condizionata l'offerta che, in qualunque parte della documentazione prodotta (busta A, busta B e busta C), al suo interno contenga disposizioni che siano in contrasto tra loro; pertanto, a fronte della dichiarazione di accettazione incondizionata della legge di gara e della produzione dei documenti di gara sottoscritti per accettazione, l'inserimento di condizioni contrastanti con i contenuti della legge di gara determinerà il soccorso istruttorio assistito;
- offerte alternative e/o plurime;
- in tutti gli altri casi in cui la legge preveda l'esclusione dalla gara o in tutti gli altri in cui il vizio vada ad inficiare direttamente i contenuti specifici delle offerte tecnica ed economica in maniera tale da risultare non coerente con i principi del diritto degli appalti pubblici e l'applicazione del soccorso istruttorio assistito (art. 83, comma 9 del D. Lgs n. 50/2016).

Ai sensi dell'articolo 97, co. 3, del Codice dei Contratti, la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi.

Ai sensi dell'articolo 97, co. 6, del Codice dei Contratti, la Centrale di Committenza in ogni caso può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Determinata, in esito alle sopradette operazioni, la graduatoria definitiva, si procederà alla formalizzazione dell'aggiudicazione.

Si procede ad aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, fatte salve le prerogative della Stazione Appaltante enunciate in premessa.

La presentazione dell'offerta è immediatamente vincolante per l'Impresa aggiudicataria, mentre ISMETT è vincolato solo con l'aggiudicazione definitiva.

ARTICOLO 17

SPESE CONTRATTUALI E DI PUBBLICAZIONE

L'aggiudicatario avrà l'obbligo di rimborsare alla Stazione Appaltante, entro il termine di 60 (sessanta) giorni dall'aggiudicazione definitiva, le spese per gli adempimenti pubblicitari obbligatori inerenti all'avviso di pubblicazione del bando di gara e all'avviso di aggiudicazione, in applicazione di quanto disposto dal D.M. 2 dicembre 2016 pubblicato sulla G.U. del 25 gennaio 2017 n. 20.

ARTICOLO 18

MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO

Con riferimento all'anticipazione dell'importo dell'appalto e ai pagamenti in acconto si rimanda a quanto specificato nel capitolato speciale d'appalto elaborato PE-G-CSA1 art. 2.16.

In caso di RTI **è fatto obbligo** ai singoli componenti di emettere fattura, ciascuna per le propria percentuale di competenza.

La documentazione contabile del servizio (ordine, fattura, pagamento) conterrà altresì la seguente dicitura: "PO FESR 2014/2020. Azione 1.5.1 – Sostegno alle infrastrutture di ricerca considerate strategiche per i sistemi regionali ai fini dell'attuazione della S3" – nota del 13 gennaio 2017, prot. n. 1705 del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive Servizio 5 – Assessorato Attività Produttive della Regione Siciliana. CUP G76G17000130007".

Sulle fatture dovrà inoltre essere obbligatoriamente riportato il CIG 7664844D5A.

Il pagamento delle fatture avverrà entro il termine di giorni 60 (*sessanta*) dalla data di ricezione fattura che potrà essere emessa solo dopo l'approvazione del certificato di pagamento da parte del RUP.

Con la partecipazione alla gara, il concorrente si impegna, con la presentazione dell'offerta, al rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 art.3

In tal senso, si precisa che, in sede di sottoscrizione contrattuale, il soggetto aggiudicatario dovrà fornire l'indicazione del conto o dei conti dedicati e l'indicazione delle generalità dei soggetti autorizzati ad operare sui predetti conti, sotto forma di autocertificazione a norma di legge, pena la nullità assoluta del contratto.

ARTICOLO 19

DOCUMENTI FACENTI PARTE DEL CONTRATTO

Sono documenti facenti parte del contratto e vengono materialmente allegati allo stesso:

- il presente disciplinare di gara;
- la relazione tecnica
- il capitolato speciale d'appalto;
- l'elenco dei prezzi unitari;
- il cronoprogramma;
- il Piano di Sicurezza e di Coordinamento ed i piani di cui all'art. 100 del d.lgs. n. 81/2008 e s.m.i.
- le polizze di garanzia ed assicurative prodotte dall'aggiudicatario.

Mentre fanno parte del contratto e vengono sottoscritti e custoditi presso l'ufficio del RUP (e quindi non materialmente allegati allo stesso):

- gli elaborati del progetto esecutivo;
- tutta la documentazione presentata con l'offerta in sede di gara dall'aggiudicatario.

ARTICOLO 20

PENALI - CLAUSOLE RISOLUTIVE – DIRITTO DI RECESSO

Per ogni giorno di ritardo rispetto alle scadenze fissate secondo il superiore articolo 3, sarà applicata una penale, ai sensi dell'art.113-bis comma 2 del Codice, pari al 1 ‰ (*uno per mille*) dell'ammontare netto contrattuale. La penale verrà applicata previa diffida, e decurtata direttamente dall'importo del compenso da pagare all'aggiudicatario.

Qualora l'ammontare delle penali raggiunga il 10% (*dieci per cento*) dell'importo contrattuale, la *committenza* si riserva la facoltà di risolvere il contratto per inadempimento, fatto salvo il maggior danno. Con la risoluzione si attiva per la *committenza* il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.

Sarà causa di risoluzione contrattuale il reiterato inadempimento degli obblighi di legge a carico di qualsiasi ditta affidataria o subappaltatrice presente in cantiere, e degli obblighi elencati al precedente art.4, previo richiamo formale del RUP; sono sufficienti 3 richiami formali per proporre alla *committenza* la risoluzione contrattuale.

Sarà altresì causa di risoluzione il mancato libero accesso del RUP o di suo rappresentante e di qualsiasi componente dell'Ufficio di Direzione Lavori a tutta la documentazione tecnica ed amministrativa inerente l'appalto, previa singola diffida che il RUP avanzerà per iscritto.

Ai sensi dell'art.2 della L.R. 15/2008 è causa di risoluzione la mancata comunicazione e/o il mancato utilizzo del conto corrente unico per tutte le operazioni relative all'appalto, nonché qualora il direttore tecnico, il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa singola o facente parte del raggruppamento aggiudicatario, siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

L'esecuzione in danno non esonera il soggetto inadempiente dalle responsabilità civili e penali in cui lo stesso può incorrere a norma di legge per i fatti che hanno motivato la revoca dell'incarico, o per quanto eseguito sino al momento della revoca.

ISMETT ha la facoltà di recedere dal contratto stipulato in esito alla presente procedura, in qualsiasi momento nel corso della sua durata, ai sensi della norma di cui al combinato disposto degli artt. 1373 e 1671 c.c. con un preavviso di almeno 30 giorni solari da comunicarsi via PEC. Tale facoltà non è concessa all'aggiudicatario.

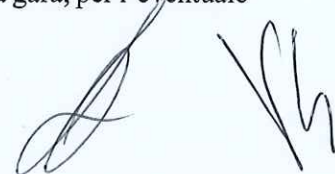
ARTICOLO 21

TRATTAMENTO DEI DATI

Le seguenti informazioni sono fornite ai sensi dell'art. 13 del Regolamento EU 2016/679 ("Regolamento"). I dati forniti dai partecipanti alla gara relative a soggetti che ricoprono posizioni apicali, dipendenti o collaboratori costituiscono dati personali, anche particolari e/o giudiziari, ai sensi degli artt. 4.1), 9 e 10 del Regolamento, e verranno trattati dall'Istituto Mediterraneo per i Trapianti e Terapie ad Alta Specializzazione S.r.l. e da UPMC Italy S.r.l., entrambe con sede in via Discesa dei Giudici 4, 90133 Palermo (congiuntamente, "Contitolari") per le finalità strettamente connesse allo svolgimento delle operazioni di gara e all'adempimento di obblighi stabiliti da leggi, regolamenti e norme comunitarie. La base giuridica del trattamento è quindi rappresentata dagli artt. 6.1.b) (adempimento di un contratto ed esecuzione di misure precontrattuali), art. 6.1.c) (adempimento di un obbligo di legge) e art. 9.2.g) (motivi d'interesse pubblico).

Il conferimento dei predetti dati è facoltativo, ma in mancanza di questo, potrebbe essere pregiudicata la partecipazione alla gara.

I dati verranno trattati sia con l'ausilio di strumenti elettronici sia conservati su supporti cartacei, con modalità idonee a garantirne la sicurezza e la riservatezza, nel rispetto delle disposizioni del Regolamento per lo svolgimento delle predette attività dal personale e dai collaboratori dei Contitolari, debitamente autorizzati al trattamento dei dati ai sensi dell'art. 29 del Regolamento. Ai dati potranno aver accesso anche fornitori che prestano ai Contitolari servizi accessori o strumentali, nominati Responsabili del trattamento ai sensi dell'art. 28 del Regolamento. I predetti dati, anche quelli relativi ai soggetti che non risulteranno aggiudicatari, verranno conservati per un periodo di 10 anni dalla data di chiusura della gara, per l'eventuale tutela in giudizio dei diritti dei Contitolari.



I partecipanti potranno far valere i diritti loro riconosciuti dagli artt. 15 e seguenti del Regolamento (quali, per esempio, l'accesso ai dati personali, la rettifica, l'integrazione, la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento ovvero di opporsi al trattamento medesimo). La richiesta potrà essere presentata, senza alcuna formalità, contattando i Contitolari agli indirizzi sopra indicati ovvero mediante e-mail all'indirizzo ufficioprogetti.ismett@pec.it ovvero scrivendo al Responsabile della protezione dei dati personali (Data Protection Officer - DPO), all'indirizzo DataProtectionOfficer@Ismett.edu. Ove i partecipanti ritengano che il trattamento dei dati avvenga in violazione di quanto previsto dal Regolamento, hanno, inoltre, diritto di proporre reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali, come previsto dall'art. 77 del Regolamento stesso, o di adire le opportune sedi giudiziarie (art. 79 del Regolamento).

Il soggetto che risulterà aggiudicatario, si obbliga sin d'ora ad effettuare le operazioni di trattamento dei dati personali, ai quali avrà accesso ovvero che gli verranno comunicati per l'esecuzione del contratto, nel rispetto del Regolamento, del Codice privacy (D.Lgs. 196/03) e dei Provvedimenti del Garante per la protezione dei dati personali applicabili ("Normativa applicabile") che, ad ogni effetto, dichiara di conoscere e di essere in condizione di rispettare in ogni parte.

In particolare, l'Aggiudicatario si obbliga a:

- trattare i dati personali comunicati dai Contitolari esclusivamente per l'esecuzione delle attività oggetto del contratto;
- adottare tutte le misure di sicurezza idonee a ridurre i rischi di distruzione o perdita, anche accidentale, di accesso non autorizzato e di trattamento non consentito e, comunque, ad adempiere alle disposizioni della Normativa applicabile;
- sottoscrivere (e a far sottoscrivere da eventuali altri soggetti che verranno dallo stesso coinvolti nell'esecuzione del contratto - quali, per esempio, subappaltatori o imprese ausiliarie) ogni eventuale impegno si rendesse necessario per il rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali (quale, ad esempio, lettera di nomina a Responsabile del trattamento, specifiche clausole in caso di trasferimenti di dati verso paesi che non appartengono all'EU e che non garantiscono un adeguato livello di tutela).

Per l'espletamento della gara ISMETT si avvale della piattaforma Appalti & Contratti e-procurement, realizzata dalla Maggioli Spa, cui ha conferito incarico di responsabile del trattamento.

ARTICOLO 22 RISERVATEZZA

L'aggiudicatario dovrà mantenere riservata, e non dovrà divulgare a terzi, ovvero impiegare in modo diverso da quello occorrente per realizzare l'oggetto dell'incarico, qualsiasi informazione relativa al progetto e all'esecuzione delle opere. Detto impegno si estende a qualsiasi dato o relazione, oppure a qualsiasi disegno o mappa o piano o schema, forniti dal Committente o prodotti durante l'esecuzione dei lavori.

Quanto sopra, salvo la preventiva approvazione alla divulgazione da parte del Committente, avrà validità fino a quando tali informazioni non siano eventualmente divenute di dominio pubblico.

L'aggiudicatario potrà citare nelle proprie referenze e nel proprio curriculum il lavoro svolto per il Committente, eventualmente illustrandolo con disegni, purché tale citazione non violi l'obbligo di riservatezza imposto dal presente articolo.

Nel caso particolare di comunicati stampa, annunci pubblicitari, partecipazione a simposi, seminari e conferenze con propri elaborati, l'aggiudicatario, sino a quando la documentazione non sia divenuta di dominio pubblico, dovrà ottenere il previo benestare del Committente sul materiale scritto e grafico, inerente alle opere realizzate.

ARTICOLO 23 DISPOSIZIONI FINALI

Trascorsi i termini previsti dall'art. 32, commi 9 e 11 del Codice, sarà cura di ISMETT contattare l'aggiudicatario per la formalizzazione del vincolo contrattuale e l'effettiva decorrenza del contratto.

Tuttavia ISMETT si riserva l'esecuzione in urgenza, durante il termine dilatorio di cui al comma 9 e durante il periodo di sospensione obbligatoria del termine per la stipulazione del contratto previsto dal comma 11 del citato art. 32, nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, compreso il rischio di perdita di finanziamenti comunitari.

È esclusa la possibilità di presentare offerte parziali, in variante, in aumento o condizionate, ovvero che sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni stesse.

ISMETT si riserva il diritto di revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, nonché di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze.

ISMETT si riserva la facoltà di sospendere la gara e/o di non aggiudicare il lavoro sia nel caso venga meno l'interesse pubblico all'affidamento a terzi e/o all'esecuzione, sia nel caso che nessuna delle offerte sia ritenuta idonea rispetto all'esigenze di ISMETT, sia quando i prezzi offerti non siano ritenuti congrui ai sensi della vigente normativa o comunque non convenienti.

Tutti i documenti di gara, incluso il presente disciplinare, sono disponibili sulla piattaforma digitale e sul sito istituzionale www.ismett.edu.

Gli elaborati del progetto esecutivo e le eventuali informazioni complementari relative alla gara di cui al presente disciplinare devono essere richieste all'Ufficio gestione e sviluppo progetti infrastrutturali (USGPI), esclusivamente via PEC (posta elettronica certificata) all'indirizzo ufficioprogetti.ismett@pec.it, entro e non oltre le ore **24:00 del giorno 27/11/2018**. Nell'istanza andranno indicati i dati anagrafici del richiedente ed il numero di iscrizione all'albo professionale, se professionista, o alla Camera di Commercio, se impresa.

I chiarimenti, le rettifiche e le precisazioni che dovessero essere necessarie, vanno richieste entro e non oltre le **ore 16.00 del 06/12/2018** non verranno inviate al richiedente, ma pubblicate sul sito web dell'ISMETT. È onere dei concorrenti visitare nuovamente lo stesso prima della spedizione del plico contenente l'offerta, al fine di verificare la presenza di eventuali note integrative.

La Stazione appaltante si impegna a non pubblicare chiarimenti oltre il termine delle **ore 12:00 del 11/12/2018**.

È fatto espresso divieto di apportare modifiche ai documenti pubblicati. Eventuali modifiche si intenderanno come non apposte, in quanto farà fede esclusivamente il documento approvato da ISMETT. Si chiarisce che il mancato rispetto da parte dei concorrenti delle superiori disposizioni esonera la committenza da ogni responsabilità in caso di mancata rispondenza della documentazione presentata per la partecipazione alla gara.

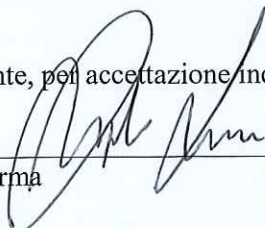
A tutti gli effetti i lavori regolati dal presente disciplinare di gara viene considerato di pubblico interesse. L'organo competente per le procedure di ricorso è il TAR Sicilia entro giorni 60 (*sessanta*) o il Presidente della Regione Siciliana entro giorni 120 (*centoventi*), tramite l'istituto del ricorso straordinario.

Il presente disciplinare si compone di **n. 23 articoli**.

f.to ISMETT -Stazione Appaltante
Dott. Angelo Luca

Il concorrente, per accettazione incondizionata

Timbro e firma



Ai sensi e per gli effetti della norma di cui agli artt. 1341 e 1342 del Codice civile, il concorrente espressamente approva ed accetta, nella forma integrale contenuta nel presente disciplinare, le seguenti clausole:

Art. 3 “TEMPI DI ESECUZIONE”

Art. 4 “OBBLIGHI A CARICO DELL’AGGIUDICATARIO”

Art. 17 “SPESE CONTRATTUALI E DI PUBBLICAZIONE”

Art. 18 “MODALITÀ E TERMINI DI PAGAMENTO”

Art. 20 “PENALI - CLAUSOLE RISOLUTIVE – DIRITTO DI RECESSO”

Timbro e firma

Il concorrente ha preso visione dell’ART. 21 “TRATTAMENTO DEI DATI” e ne accetta espressamente il contenuto.

Timbro e firma

L’apposizione della firma digitale sul documento PDF implica la sua accettazione integrale, ivi compresa l’accettazione esplicita delle clausole sopra riportate.

