



Procedura negoziata per affidamento di lavori

“Potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell’IRCCS ISMETT “

Progetto per la costruzione di una nuova Palazzina Servizi

Numero gara 7338475 – CIG 7794308270
CUP I78I18000170007

DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA
EX ART. 33 C.1 D.LGS. N. 50/2016 ss.mm.ii.

Il sottoscritto Antonio Capuana, in qualità di Responsabile unico del procedimento dei lavori in intestazione:

PREMESSO CHE:

- la gara è stata pubblicata sulla piattaforma e-procurement mediante richiesta di RDO rivolta a 20 operatori economici, gli stessi sorteggiati rispetto ad un precedente elenco di ditte aderenti ad una manifestazione d’interesse;
- è stato stabilito di ricorrere al criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95, c.4 sorteggiando direttamente dalla piattaforma la lettera d) del D.lgs. n. 50/2016 con valutazione ed esclusione automatica delle offerte anomale secondo quanto previsto dall’art. 97 commi 2 e 8 del D.lgs. n. 50/2016;
- la procedura di cui all’oggetto è stata svolta tramite RdO n. G0006 pubblicata sul portale ismett-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti con termine di ricezione delle offerte in data 01/04/2019 alle ore 12.00;
- in data 03/04/2019 il RUP ha avviato in seduta pubblica, l’esame della documentazione amministrativa prodotta dai 13 operatori economici che hanno presentato offerta entro i termini previsti;
- nella seduta del 05/04/2019, il RUP ha concluso l’esame della documentazione amministrativa all’interno della piattaforma, come da verbali di gara, ed in esito alla predetta seduta sono stati ammessi alla successiva fase di valutazione dell’offerta economica tutti gli operatori che hanno presentato offerta;
- nella stessa seduta il RUP ha proceduto all’attivazione del meccanismo automatico di sorteggio casuale del criterio di calcolo della soglia di anomalia con estrazione del criterio di cui all’art. 97 comma 2 lettera d);
- nella stessa seduta di cui al precedente punto si è proceduto all’apertura della documentazione associate all’offerta economica verificando la validità delle firme digitali ed alla presenza del Notaio e dei testimoni si è constatata la regolarità di 13 offerte;

TUTTO CIO' PREMESSO IL RUP

Visti i verbali delle operazioni di gara, con valenza di proposta di aggiudicazione, del 03/04/09 e 05/04/2019 allegati al presente atto;

Considerato che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini ed alle procedure poste in essere;

DETERMINA

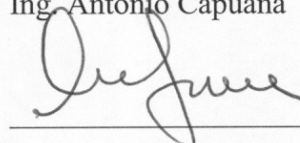
di aggiudicare in via provvisoria i lavori per la costruzione di una nuova Palazzina Servizi all' **ATI Nuova Tecnopolis srl - Grillo Infrastrutture srl**, per un importo netto pari ad euro 592.758,05 oltre euro 23.429,61 per oneri della sicurezza, ovvero per un importo complessivo pari ad **euro 616.187, 66** (seicentosedicimilacentoottantasette/66), oltre IVA come per Legge.

DISPONE

- di pubblicare, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 ss.mm.ii, il presente verbale nel sito Istituzionale ISMETT e di comunicare il provvedimento all'impresa interessata.
- di dare atto che i verbali delle operazioni di gara del 03/04/2019 e 05/04/2019 sono parte integrante del presente provvedimento;
- di dare atto che la sottoscrizione del contratto d'appalto avrà luogo previa verifica dei prescritti requisiti di legge e successiva aggiudicazione definitiva.

Palermo, 08/04/2019

IL RUP
Ing. Antonio Capuana



Rep. n. 4.024

Racc. n.

Verbale di procedura negoziata per affidamento lavori " potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell'IRCCS ISMETT" CODICE CIG: 7794308270 CUP I78I18000170007

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove, il giorno 03 del mese di aprile (03.04.2019) alle ore

In Palermo, presso i locali delle sede legale dell'ISMETT s.r.l. in Discesa dei Giudici n. 4.

Innanzi a me Avv. Gloria Grimaldi, Notaio in Palermo, iscritto presso il Collegio Notarile dei distretti riuniti di Palermo e Termini Imerese, sono presenti i signori:

- Ing. **Capuana Antonio** nato a Castelbuono il 30 giugno 1971 assistito da:

- Ing. Nicastrì Vincenzo nato a Carini il 12 maggio 1979

- Ing. Mansueto Leandro nato a Palermo il 13 agosto 1973 tutti domiciliati presso la sede della società di cui infra, i quali intervengono al presente atto nella rispettiva qualità di R.U.P. e testimoni della procedura indetta dalla società :

--"Istituto Mediterraneo per i Trapianti e Terapie ad Alta Specializzazione s.r.l. - I.S.M.E.T.T. s.r.l." con sede legale in Palermo Discesa dei Giudici n. 4, con capitale soiale di euro duemilioni (euro 2.000.000,00) interamente versato ed esistente, iscritto al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna al n. 04544550827 di codice fiscale e partita iva e al REA al n. 201818, infra ISMET

nominati il primo con determina del direttore dell'istituto Dott. Angelo Luca del 18.02.2019 che dichiara tuttora valida e non revocata e i testimoni con designazione del RUP

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, premettono che:

1) è stata data autorizzazione ad indire una procedura negoziata (**ex art. 36 comma 2 lettera c D.Lgs 50/2016 e s.m.i.**) per affidamento lavori "potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell'IRCCS ISMETT" CODICE CIG: 7794308270 CUP I78I18000170007, con determinazione n. 001-340-INT/2019 del 19.02.2019;

2) il relativo bando di gara è stato pubblicato in modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: www.ismet-appalti.maggioli-cloud.it/PortaleAppalti nonché sul sito del committente www.ismett.edu

3) la procedura ha per oggetto l'affidamento di lavori inerenti la costruzione di una nuova Palazzina Servizi sul piazzale interno di pertinenza della sede ospedaliera dell'IRCCS ISMETT in Via Tricomi n. 5 a Palermo, per un importo totale di euro 997.344,05 oltre IVA, comprensivi di euro 23.429,61 per oneri di sicurezza, e così come meglio descritto nell'ar-

titolo 2 nel Disciplinare di Gara;

4) la modalità di gara d'appalto è mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera C e l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 d.lgs 50/2016 così come modificato dal d.lgs. 56/2017;

5) le società interessate a partecipare alla procedura di affidamento sono state invitate a presentare la documentazione esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico, sottoscritta con firma digitale, entro il termine perentorio delle ore **12:00 del 01.04.2019**; la piattaforma prevede il caricamento delle buste digitali/plichi telematici denominate BUSTA A - Documentazione amministrativa e BUSTA B - Offerta Economica;

7) nel menzionato disciplinare di gara è stato previsto che la gara viene esperita il giorno 03.04.2019 alle ore 9 presso i locali dell'ISMETT

Ciò premesso, facente parte integrante con quanto segue

I componenti mi chiedono di far constatare, mediante il presente verbale, le operazioni relative alla gara **per affidamento lavori "potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell'IRCCS ISMETT" CODICE CIG: 7794308270 CUP I78I18000170007** indetta dalla società ISMETT, al che aderendo io Notaio do atto di quanto segue:

Assume la direzione della procedura di gara Capuana Antonio il quale, **constatata la legittimità ad intervenire dei presenti, precede alla dichiarazione di apertura dell'asta e premette che:**

- come risulta dal verbale di sorteggio pubblico del 12.03.2019 sono stati sorteggiati n. venti (20) plichi, corrispondenti ad altrettanti operatori economici ammessi al sorteggio, il cui elenco risulta essere: 1-8-10-11-17-28-49-52-62-65-87-95-107-110-114-133-135-146-148-170.

Il RUP alla presenza dei testimoni ed insieme ai medesimi, procede quindi alle successive operazioni di gara come segue:

- effettua l'accesso alla piattaforma telematica dove la gara viene indicata con il codice G00006 e della quale si evince che, delle venti ditte sorteggiate come sopra ed invitate alla procedura, soltanto tredici (13) hanno presentato la documentazione amministrativa e precisamente i numeri 1,8,10,28,52,65,87,95,110,133,135,148 e 170

- accerta l'integrità delle buste e per ciascuna ditta il RUP mediante password

- procede all'apertura della busta "A" per verificare la documentazione presentata e la conseguente ammissibilità alla procedura. Con riferimento alla prime cinque buste n 1,8,10,28 e 52 si precisa che in tutte le buste la documentazione è conforme alle indicazioni fornite nel disciplinare di

gara, pertanto le predette società sono state ammesse alla procedura.

Il rup sospende le operazioni di gara che verranno riprese alle ore 9 del 5 aprile 2019, come comunicato alle ditte tramite il portale.

Le spese del presente atto e dipendenti sono a carico dell'ISMETT.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia e scritto in parte da me, su tre fogli dei quali occupa dieci pagine, e da me letto, ai comparenti che lo approvano.

Sottoscritto alle ore quattordici e cinquanta minuti

F.to Antonio Capuana - Nicastri Vincenzo - Leandro Mansueto -
Gloria Grimaldi Notaio

Copia conforme all'originale

Palermo il 5 aprile 2019



NOTAIO

GLORIA GRIMALDI

Rep. n. 4.032

Racc. n. 3.083

Verbale di procedura negoziata per affidamento lavori " potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell'IRCCS ISMETT" CODICE CIG: 7794308270 CUP I78I18000170007

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciannove, il giorno cinque del mese di aprile (05.04.2019) alle ore nove

In Palermo, presso i locali della sede legale dell'ISMETT s.r.l. in Discesa dei Giudici n. 4.

Innanzi a me Avv. Gloria Grimaldi, Notaio in Palermo, iscritto presso il Collegio Notarile dei distretti riuniti di Palermo e Termini Imerese, sono presenti i signori:

- Ing. **Capuana Antonio** nato a Castelbuono il 30 giugno 1971 assistito da:

- Ing. Mansueto Leandro nato a Palermo il 13 agosto 1973

- Dott.ssa Schimmenti Erica nata a Palermo il 3 luglio 1987 tutti domiciliati presso la sede della società di cui infra, i quali intervengono al presente atto nella rispettiva qualità di R.U.P. e testimoni della procedura indetta dalla società :

--"Istituto Mediterraneo per i Trapianti e Terapie ad Alta Specializzazione s.r.l. - I.S.M.E.T.T. s.r.l." con sede legale in Palermo Discesa dei Giudici n. 4, con capitale sociale di euro duemilioni (euro 2.000.000,00) interamente versato ed esistente, iscritto al Registro delle Imprese di Palermo ed Enna al n. 04544550827 di codice fiscale e partita iva e al REA al n. 201818, infra ISMET

nominati il primo con determina del direttore dell'istituto Dott. Angelo Luca del 18.02.2019 che dichiara tuttora valida e non revocata e i testimoni con designazione del RUP

Detti comparenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, premettono che:

1) è stata data autorizzazione ad indire una procedura negoziata (**ex art. 36 comma 2 lettera c D.Lgs 50/2016 e s.m.i.**) **per affidamento lavori "potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell'IRCCS ISMETT" CODICE CIG: 7794308270 CUP I78I18000170007, con determinazione n. 001-340-INT/2019 del 19.02.2019;**

2) il relativo bando di gara è stato pubblicato in modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement disponibile all'indirizzo web: www.ismet-appalti.maggiolicloud.it, Portale Appalti nonché sul sito del committente www.ismet.edu

3) la procedura ha per oggetto l'affidamento di lavori inerenti la costruzione di una nuova Palazzina Servizi sul piazzale interno di pertinenza della sede ospedaliera dell'IRCCS ISMETT in Via Tricomi n. 5 a Palermo, per un importo totale di euro 997.344,05 oltre IVA, comprensivi di euro 23.429,61 per oneri di sicurezza, e così come meglio descritto nell'ar-

Registrato a

Palermo

il 05/04/2019

al n. 4678

serie 1T

titolo 2 nel Disciplinare di Gara;

4) la modalità di gara d'appalto è mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera C e l'aggiudicazione dell'appalto avverrà con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 d.lgs 50/2016 così come modificato dal d.lgs. 56/2017;

5) le società interessate a partecipare alla procedura di affidamento sono state invitate a presentare la documentazione esclusivamente per via telematica attraverso il sistema, in formato elettronico, sottoscritta con firma digitale, entro il termine perentorio delle ore **12:00 del 01.04.2019**; la piattaforma prevede il caricamento delle buste digitali/plichi telematici denominate BUSTA A - Documentazione amministrativa e BUSTA B - Offerta Economica;

7) nel menzionato disciplinare di gara è stato previsto che la gara viene esperita il giorno 03.04.2019 alle ore 9 presso i locali dell'ISMETT

8) in data 03.04.2019: con verbale a mio rogito rep. n. 4024 è stata esaminata la documentazione amministrativa delle prime cinque ditte, identificate con i numeri 1,8,10,28,52, che sono state ammesse alla gara, ed è stata data comunicazione di prosecuzione delle operazioni in data odierna, inviata alle ditte partecipanti mediante la piattaforma

Ciò premesso, facente parte integrante con quanto segue

I componenti mi chiedono di far constatare, mediante il presente verbale, la prosecuzione delle operazioni relative alla gara **per affidamento lavori "potenziamento infrastrutture di ricerca GMP Facility, laboratori di ricerca e servizi diagnostici e terapeutici dell'IRCCS ISMETT" CODICE CIG: 7794308270 CUP I78I18000170007** indetta dalla società ISMETT, al che aderendo io Notaio do atto di quanto segue:

Assume la direzione della procedura di gara Capuana Antonio il quale, **constatata la legittimità ad intervenire dei presenti, precede alla dichiarazione di apertura della seconda seduta delle operazioni dell'asta ed** alla presenza dei testimoni ed insieme ai medesimi, procede quindi alle successive operazioni di gara come segue:

- effettua l'accesso alla piattaforma telematica dove la gara viene indicata con il codice G00006 per analizzare la documentazione amministrativa delle restanti ditte e precisamente quelle identificate con i numeri 65,87,95,110,133,135,148 e 170

- accerta l'integrità delle buste e per ciascuna busta il RUP mediante password

- procede all'apertura della busta "A" per verificare la documentazione presentata e la conseguente ammissibilità alla procedura.

Con riferimento alle otto predette buste il RUP precisa che in tutte le buste la documentazione è conforme alle indicazioni fornite nel disciplinare di gara, pertanto le predette

società sono state ammesse alla procedura.

Ai sensi dell'art. 97 d.lgs 50/2016 prima dell'apertura delle buste contenenti l'offerta economica la piattaforma e-procurement procede alla sottrazione del metodo per il parametro di riferimento per il calcolo della soglia

Capuana Antonio accerta l'integrità delle buste "B" e per ciascuna busta il RUP mediante password procede all'apertura della busta e da lettura delle offerte come segue:

ditta N. 1 offerta -36,6449%
ditta N. 8 offerta -36,3425%
ditta N. 10 offerta -27,6738%
ditta N. 28 offerta -39,1326%
ditta N. 52 offerta -36,3136%
ditta N. 65 offerta -37,909%
ditta N. 87 offerta -38,2673%
ditta N. 95 offerta -34,8032%
ditta N. 110 offerta -37,3353%
ditta N. 133 offerta -36,9825%
ditta N. 135 offerta -38,2276%
ditta N. 148 offerta -32,7525%
ditta N. 170 offerta -40,65%

La piattaforma da atto che è stato sorteggiato il metodo "D"

Il Rup dichiara che la graduatoria delle offerte ha dato il seguente risultato, come altresì risulta dall'allegato "A";

N 1 ditta N. 28
N 2 ditta N. 87
N 3 ditta N. 135
N. 4 ditta N. 65
N.5 ditta N. 110
N. 6 ditta N. 133
N. 7 ditta N. 1
N. 8 ditta n. 8
N. 9 ditta N. 52
N 10 ditta N. 95
N 11 ditta N. 148
N 12 ditta N. 10

Qualificata come offerta anomala ditta 170.

Capuana Antonio dichiara che nella proposta di aggiudicazione verrà indicata come ditta Grillo infrastrutture srl

L'offerta economica dell'aggiudicataria viene allegata in copia cartacea al presente sotto la lettera "B"

Il RUP dichiara chiuse le operazioni di gara alle ore dodici e venti minuti

Le parti dispensano espressamente me notaio dalla lettura di quanto allegato, dichiarando di averne esatta conoscenza.

Le spese del presente atto e dipendenti sono a carico dell'I-SMETT.

Richiesto io Notaio ho ricevuto il presente atto dattiloscritto da persona di mia fiducia e scritto in parte da me, su due fogli dei quali occupa otto pagine, e da me letto,

ai componenti che lo approvano.

Sottoscritto alle ore dodici e venticinque minuti

F.to Antonio Capuana - Leandro Mansueto - Erica Schimmenti -

Gloria Grimaldi Notaio

Copia conforme all'originale

Palermo il 5 aprile 2019

Alti Contratti
 Appalti e Affidamenti

Gare | Archivi | Report | Utilità

Home » Lista gare » Gara a lotto unico G00006

Gara a lotto unico G00006

Dati generali | Altri dati | Documentazione di gara | Pubblicazioni bando | Commissione | Sedute di gara | 1. Ricezione domande e offerte
 2. Apertura documenti | 3. Apertura offerte e calcolo aggiud. | 4. Aggiudicazione | Pubblicazioni esito | Contratto

Apertura off. economiche -> Calcolo aggiudicazione -> Proposta di aggiudicazione

Trovati 13 elementi. Tutti gli elementi visualizzati.

N. ID	Naz. sociale ditta	Prezzo offerto	Stato aggiudicaz.	Offerta congrua?
170	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.	-40,65 %	Anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
28	Grillo Infrastrutture S.r.l.	-39,1326 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
87	Iet società cooperativa	-38,2673 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
135	IGC SPA	-38,2276 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
65	B.C. Impianti S.r.l. Unipersonale	-37,909 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
110	SPAMPINATO GROUP S.R.L.	-37,3353 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
133	ELE TECNO SYSTEM S.R.L.	-36,9825 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
1	EDILE V.N.A. SOCIETA' COOPERATIVA/100 SER. S.R.L.	-36,6449 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
8	Impresa Capogruppo Mandataria C.&G. COSTRUZIONI di Restivo G	-36,3425 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
52	CIMCI S.C.A.R.L. CONSORZIO STABILE	-36,3136 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
95	EUROSERVIZI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA	-34,8032 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
148	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	-32,7525 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>
10	ATI POLLARA CASTRENZE S.R.L. - OMNIA S.R.L.	-27,6738 %	Non anomala	<input checked="" type="checkbox"/>

Calcolo soglia anomalia (1)

Verifica congruità offerta (2)

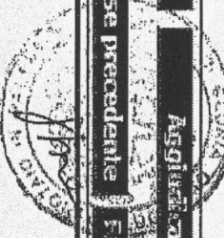
< Fase precedente

Aggiudicazione

Aggiud

Allegato "A" ecc
 Raccom. 3083

Antonio Capuano
Giuseppe Manno
Fazio Salvo



ANNULATO

Allegato "B" alla
Racc.m. 3083

Informazioni riepilogative dell'offerta economica

OFFERTA ECONOMICA RELATIVA A	
Codice richiesta di offerta	G00006
Oggetto	Progetto per la Costruzione di una nuova palazzina servizi
CIG	7794308270
Criterio di aggiudicazione	Prezzo più basso
Importo base di gara	997.344,05 €
Di cui sicurezza	23.429,61 €

AMMINISTRAZIONE TITOLARE DEL PROCEDIMENTO	
Amministrazione	ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE - ISMETT S.R.L. (UFFICIO TECNICO)
Codice Fiscale	04544550827
Indirizzo ufficio	DISCESA DEI GIUDICI n. 4, 90133 PALERMO (PA)
Telefono	0912192111
Fax	
RUP	Capuana Antonio
E-mail	

DATI DEL CONCORRENTE	
Offerta presentata tramite raggruppamento	Grillo Infrastrutture S.r.L.
Composizione raggruppamento	Nuova Tecnopolis S.r.L. (mandataria) Grillo Infrastrutture S.r.L.
Offerta sottoscritta da	Grillo Giuseppe in qualità di Legale rappresentante di Nuova Tecnopolis S.r.L. (mandataria) GRILLO SEBASTIANO in qualità di Amministratore con rappresentanza (per Consorzi e società, tranne S.n.c. o S.a.s.) di Grillo Infrastrutture S.r.L.


DATI ANAGRAFICI DELLA MANDATARIA	
Ragione Sociale	Nuova Tecnopolis S.r.L.
Partita IVA	02711920831
Codice Fiscale dell'impresa	02711920831
Indirizzo sede legale	Via Dei Gelsi n. 1, 98043 Rometta (ME)
Telefono	3294150663
Fax	0909963187
PEC	nuovatecnopolis@pec.it
Tipologia societaria	Società a responsabilità limitata
Provincia sede registro imprese	Messina

Numero iscrizione registro imprese	02711920831
Settore produttivo del CCNL applicato	Elaborazione dati

OFFERTA	
Numero giorni di validità offerta	180
Ribasso sull'importo a base di gara	39,1326 %
Ribasso sull'importo a base di gara (in lettere)	trentanove/1326
Costi della sicurezza aziendale	30.000,00 €
Costi manodopera	187.000,00 €

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

Antonio Capuano
 Marco Manes
 Giuseppe Schiavone



Copia su supporto informatico conforme all'originale del documento su supporto cartaceo, che si rilascia per gli usi consentiti.

Palermo il 05 aprile 2019