

Repertorio n. 15.820

Raccolta n. 7.532

VERBALE DI GARA

GARA PUBBLICA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI
DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SMI PER L'APPALTO
DELLA FORNITURA, A LOTTO UNICO E INDIVISIBILE, DEL SERVIZIO
DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E
COMPONENTI EDILI DELLE SEDI ISMETT E UPMC DI PALERMO. GARA
N. 9000061

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno ventisette del mese di
luglio. Alle ore dieci e quindici minuti.

In Palermo, presso i locali della Sede Clinica dell'ISTITUTO
MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA
SPECIALIZZAZIONE S.R.L. siti in Palermo nella Via Ernesto
Tricomi n.5.

Innanzi a me notaio Dottor Gabriele Zammiti, Notaio in
Palermo, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili
di Palermo e Termini Imerese.

Sono presenti:

- l'ing. Crocchini Fabio, nato a Firenze, il 21 luglio 1964,
che interviene al presente nella qualità di Presidente
della Commissione, Responsabile Investimenti in Opere
Pubbliche dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E
TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE S.R.L. (o ISMETT S.r.l.)
con sede in Palermo, Via Discesa dei Giudici n. 4, ove è

domiciliato per la carica, società iscritta presso il Registro delle Imprese di Palermo al n. 161318, partita I.V.A. 04544550827, costituita con rogito del dott. Antonio Marsala Notaio in Palermo del 17 giugno 1997 repertorio n. 28826, registrato a Palermo il 27 giugno 1997 al n. 8166;

- l'Avv. Barrile Calogero, nata a Castelvetro (TP) il 29.01.1972, e

- Ing. Rindone Liborio, nato a Riesi (CL) il 09.01.1946, che intervengono nella qualità di membri della Commissione sorteggiati dall'UREGA.

Si allega sub "A" procura da me Notaio autenticata in data 25.7.2023, repertorio 15.814, rilasciata dal dott. Luca Angelo, Direttore Generale di Ismett, nato a Palermo il 31 gennaio 1959, quale Direttore d'Istituto di ISMETT.

I componenti, della cui identità personale io notaio sono certo, mi fanno richiesta perché riceva il presente verbale al quale premettono:

con avviso pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale Regione Siciliana n. 12 del giorno 24 marzo 2023 nonché sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea n. 2023/S 057 - 16932 del 21 marzo 2023 è stato pubblicato il bando relativo alla fornitura, a lotto unico e indivisibile, del servizio di conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici e componenti edili delle sedi ISMETT e UPMC di Palermo. Il bando è stato altresì inviato all'Albo Pretorio del Comune

di Palermo in data 21 marzo 2023; è stata altresì disposta la pubblicazione dell'avviso per estratto su "Quotidiano di Sicilia", "Corriere della Sera", "Repubblica Palermo" e "La Stampa".

Sui siti web www.ismett.edu, www.serviziocontrattipubblici e sulla piattaforma di e-procurement MAGGIOLI sono stati pubblicati tutti i documenti relativi alla gara di che trattasi.

Il valore dell'appalto di cui trattasi è pari a euro 7.280.000 oltre IVA.

Il pubblico incanto di cui trattasi è indetto ai sensi del D. Lgs 50 del 18.04.2016 e s.m.i., con il criterio di cui all'art. 95 comma 2 di detto decreto e cioè a favore dell'impresa che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa.

Nei documenti di gara è inserita ogni indicazione, prescrizione, regolamentazione, condizione, documentazione, nonché i termini, le modalità e garanzie, le penalità inerenti la gara stessa.

La procedura verrà espletata (ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. 50/2016) in modalità telematica mediante la piattaforma di e-procurement (di seguito "Piattaforma") disponibile all'indirizzo web: <https://ismettpa-appalti.maggiolicloud.it> raggiungibile anche tramite il sito istituzionale di ISMETT www.ismett.edu.

La seduta si svolgerà in forma pubblica. Tutti gli interessati potranno assistervi da remoto collegandosi al link sotto riportato:

<https://upmc.zoom.us/j/83798650787?pwd=cmhqVXpTN0dXTURDZDN6S2dEaFdudz09>.

In corso di seduta saranno consentiti interventi, in ordine ai lavori, dei rappresentanti legali delle imprese partecipanti o delle persone debitamente munite di idonea procura speciale, rilasciata nelle forme di legge. Coloro che vorranno far inserire qualcosa a verbale potranno richiederlo da remoto facendo contestualmente pervenire via PEC all'indirizzo ufficiotecnico.ismett@pec.it il documento comprovante la legittimazione ad intervenire ed il documento di identità.

Le sopra indicate modalità di partecipazione ed intervento sono state pubblicate, a beneficio di tutti gli interessati, sul sito di ISMETT e sulla piattaforma Maggioli.

In data odierna si procederà dunque all'esame della documentazione amministrativa per verificarne la regolarità.

Se del caso si procederà ad espletare la procedura di cui all'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e smi; in questo caso la documentazione prodotta in sanatoria dai concorrenti verrà aperta in successiva seduta pubblica (eventuale 2^a seduta pubblica).

La Commissione di Gara procederà, quindi, ad aprire le buste

contrassegnate con le lettere "B" contenenti le offerte tecniche onde prendere atto di quanto in esse contenuto.

Le buste contrassegnate con le lettere "C" rimarranno chiuse.

In corso di seduta saranno consentiti interventi, in ordine ai lavori, dei rappresentanti legali delle imprese partecipanti o delle persone debitamente munite di idonea procura speciale, rilasciata nelle forme di legge.

Il presidente della Commissione mi dichiara che sono pervenute sulla Piattaforma entro le ore dodici del giorno 29 maggio 2023 le offerte meglio specificata nel **verbale di chiusura termini che si allega al presente sub "B"** previo esonero da lettura datomi dai comparenti.

Entro il medesimo termine delle ore 12.00 del giorno 29 maggio 2023, i concorrenti hanno fatto pervenire in plico chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, presso la sede legale di ISMETT via Discesa dei Giudici n. 4, Palermo, un video, parte integrante e sostanziale dell'offerta tecnica.

Prima di dare corso alle operazioni di gara, tutti i componenti della Commissione di Gara dichiarano l'insussistenza, con riferimento all'Impresa concorrente nella procedura di che trattasi, delle cause di incompatibilità che, in base a tutte le norme di legge vigenti nazionali e regionali, comporterebbero la necessità

dell'astensione.

In particolare, non ricorrono le circostanze di cui all'art.51 del Codice di Procedura Civile.

Prima di procedere alla visualizzazione dei file relativi alle offerte, si precisa che il disciplinare di gara prevede l'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

Il Presidente introduce la password d'ingresso alla piattaforma dando inizio alle operazioni di gara.

La Commissione evidenzia che la busta contenente le password necessarie per aprire le buste A, B e C è intonsa, firmata dal RUP sulla chiusura.

Le password sono contenute in tre buste distinte chiuse. Si procede all'apertura della busta A.

Le password vengono messe a disposizione del Presidente a mezzo del Supporto del RUP, Ingegnere Sferruzza Vincenzo, nato a Palermo l'1 giugno 1969.

Il RUP mette il Presidente nelle condizioni di accedere alla piattaforma informatica.

La schermata evidenzia la possibilità di aprire la fase di verifica della documentazione amministrativa e viene evidenziato, per ogni partecipante, il simbolo della busta chiusa.

Si procede, quindi, in ordine di presentazione delle

offerte, alla visualizzazione della busta amministrativa dell'impresa

ENGIE Servizi S.p.A

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta a mezzo della piattaforma informatica. La Commissione rileva che l'impresa partecipante ha prodotto una corposa dichiarazione relativa a fattispecie eventualmente rientranti nelle fattispecie previste dall'articolo 80. L'impresa ha però già dichiarato di non essere nelle condizioni di esclusione. Tale dichiarazione è contenuta nel DGUE. La Commissione delibera che il contenuto della dichiarazione venga verificata nel merito, in caso di aggiudicazione, dal RUP. La Commissione dichiara regolare la documentazione prodotta ed ammette l'impresa alla fase successiva. Precisa, però, che nella busta "A" è stato inserito un certificato (ISO 14001) non richiesto dal bando in questa fase di gara.

Si procede dunque alla visualizzazione della busta amministrativa del

Consorzio Stabile CMF

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta. La Commissione rileva che il Consorzio Stabile intende partecipare in nome proprio e indica un'impresa esecutrice solo per esigenza formale della piattaforma informatica. Produce, quindi, una dichiarazione in cui

afferma di non volere indicare una impresa esecutrice.

Prende atto che il Consorzio ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti economici finanziari in base al c.d. "cumulo alla rinfusa", riferendosi così ai requisiti delle consorziate ancorché non esecutrici. La Commissione considera idonea la dichiarazione e procede all'esame dell'ulteriore documentazione prodotta.

La Commissione delibera di procedere al cd "soccorso istruttorio" al fine di richiedere chiarimenti sui poteri di firma del Presidente del Consiglio di Amministrazione.

Si procede dunque alla visualizzazione della busta amministrativa dell'impresa

Natuna S.r.l.

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta sulla piattaforma informatica.

La Commissione rileva che l'impresa esclude l'esistenza di cause di esclusione ex articolo 80; anche in questo caso delibera che il contenuto dell'allegato inerente verrà valutato nel merito dal RUP in caso di aggiudicazione all'impresa.

La Commissione giudica regolare la documentazione prodotto ed ammette l'impresa alla fase successiva.

Si procede dunque alla visualizzazione della busta amministrativa dell'impresa

CNS Consorzio Nazionale Servizi soc. Coop.

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta. Anche in questo caso demanda al RUP l'esame del merito delle specificazioni inerenti alla cause di esclusione ex articolo 80, in caso di aggiudicazione.

La Commissione rileva che l'impresa ha omissso le dichiarazioni relative all'autorizzazione da concedere alla Stazione Appaltante al fine di accedere alle informazioni ed ai documenti complementari al DGUE. Verrà avviata la procedura di soccorso istruttorio.

La Commissione rileva che il DUVRI prodotto dal Consorzio CNS presenta una sottoscrizione di un procuratore diverso (Giansanti Luca). Di quest'ultimo non vengono giustificati i poteri e non viene prodotto alcun documento di identità. Verrà, conseguentemente, avviata la procedura di soccorso istruttorio.

La Commissione, a questo punto, sospende l'esame della documentazione prodotta avendo verificato i seguenti documenti:

del Consorzio CNS: - Allegato 2 modello di dichiarazione; DGUE, disciplinare e relativi allegati, allegati 3 e 4; DUVRI; dichiarazione ex articolo 80; procura Piccirilli.

della Consorziata Coop service: allegato 2; modello di dichiarazione; DGUE; dichiarazione articolo 80.

La Commissione delibera di sospendere la seduta di gara.

Dà mandato al RUP di avviare le procedure di soccorso

istruttorio, come sopra verbalizzato.

La Commissione delibera di riunirsi per il giorno 7 agosto 2023 alle ore 10.00.

Verrà, quindi comunicato alle Imprese partecipanti la data e l'ora suddette per la prosecuzione della fase di gara al fine di esaminare la documentazione integrativa richiesta e proseguire nell'esame della documentazione prodotta dalle imprese CNS Consorzio Nazionale, Gemmo SPA, "ATI Adirafem LFM.

La seduta si chiude alle ore 17,30. Del che il presente verbale

Mi esonerano i comparenti dalla lettura degli allegati.

Il presente verbale è stato da me Notaio letto ai comparenti che lo approvano. Dattiloscritto personalmente e completato di mio pugno in tre fogli dei quali occupa dieci pagine e fin qui dell'undicesima.

Si sottoscrive alle ore diciotto.

F.to Fabio Crocchini

F.to Calogero Barrile

F.to Liborio Rindone

f.to Notaio Gabriele Zammiti

Repertorio n.15829

Raccolta n.7538

VERBALE DI GARA

GARA PUBBLICA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI
DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SMI PER L'APPALTO
DELLA FORNITURA, A LOTTO UNICO E INDIVISIBILE, DEL SERVIZIO
DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E
COMPONENTI EDILI DELLE SEDI ISMETT E UPMC DI PALERMO GARA N.
9000061

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitré il giorno sette del mese di agosto,
alle ore 10,30.

In Palermo, presso i locali della Sede Clinica dell'ISTITUTO
MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA
SPECIALIZZAZIONE S.R.L. siti in Palermo nella Via Ernesto
Tricomi, 5.

Innanzi a me notaio Dottor Gabriele Zammitti, Notaio in
Palermo, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili
Riuniti di Palermo e Termini Imerese.

Sono presenti:

- Ing. Fabio Crocchini, nato a Firenze, il 21 luglio 1964,
che interviene al presente nella qualità di Presidente della
Commissione, Responsabile Investimenti in Opere Pubbliche
dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA
SPECIALIZZAZIONE S.R.L. (o ISMETT S.r.l.) con sede in
Palermo, Via Discesa dei Giudici n. 4, ove è domiciliato per

la carica, società iscritta presso il Registro delle Imprese di Palermo al n. 161318, partita I.V.A. 04544550827, costituita con rogito del dott. Antonio Marsala Notaio in Palermo del 17 giugno 1997 repertorio n. 28826, registrato a Palermo il 27 giugno 1997 al n. 8166;

- Avv. Calogero Barrile, nata a Castelvetro (TP) il 29 gennaio 1972,

- Ing. Liborio Rindone, nato a Riesi (CL) il 09 gennaio 1946, che intervengono nella qualità di membri della Commissione sorteggiati dall'UREGA.

Procura allegata ai miei rogiti del 27.7.2023, repertorio 15820, rilasciata dal dott. Luca Angelo, nato a Palermo il 31 gennaio 1959, quale Direttore d'Istituto di ISMETT.

Detti componenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi richiedono di ricevere il presente verbale di gara, premettendo:

- che la prima seduta di prima fase della procedura di gara di che trattasi si è svolta in data 27 luglio 2023 e che il relativo processo verbale è stato da me notaio ricevuto e che le premesse dello stesso si intendono richiamate nel presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- che, nella suddetta seduta la Commissione ha ritenuto opportuno avviare il procedimento di soccorso istruttorio ex art.83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 per due imprese

concorrenti secondo quanto specificato nel verbale stesso e

nelle successive comunicazioni inviati ai partecipanti;

- con note, inviate ai concorrenti attraverso la piattaforma telematica, veniva indicato il termine entro cui produrre la documentazione integrativa ex art. 83, comma 9;

- a tutti i concorrenti veniva comunicata la data della presente seduta pubblica;

- che in tale seduta si procederà alla lettura delle note di riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio e alla prosecuzione della disamina delle buste "A";

- che in tale seduta si procederà inoltre all'apertura delle buste "B" prodotte da tutti i concorrenti risultati ammessi alle successive fasi e si prenderà atto del contenuto di ciascuna busta "B".

Si procederà successivamente a richiudere ciascuna busta B;

- in data 01 agosto 2023 alle ore 17:05 è pervenuta la nota di riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio da parte di CNS Consorzio Nazionale Servizi società cooperativa;

- in data 01 agosto 2023 alle ore 17:09 è pervenuta una seconda nota di riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio da parte di CNS Consorzio Nazionale Servizi società cooperativa;

- che in data 3 agosto 2023 alle ore 12,19, è pervenuta la nota di riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio da parte del "Consorzio Stabile CMF".

Il RUP, Ingegnere Angelo La Mattina consegna alla Commissione la documentazione, inerente alla gara, contenuta nelle buste integre e consegna, inoltre, la busta contenente le password per la piattaforma informatica. Detta busta è chiusa e controfirmata dall'Ingegnere Sferruzza nella chiusura.

Il Presidente procede all'apertura ed inserisce le password.

Si procede dunque alla visualizzazione della documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'impresa **CNS Consorzio Nazionale Servizi soc. Coop.**

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta; rileva, in relazione ai chiarimenti richiesti sulla sottoscrizione del DUVRI, che l'impresa produce detti chiarimenti attraverso la PEC "appalti.ismett@pec.it".

Osserva che l'articolo 20 del Disciplinare di Gara prevede che ogni documentazione sia prodotta esclusivamente attraverso la piattaforma informatica. Tuttavia la Pec citata è il mezzo tecnico attraverso il quale la piattaforma interloquisce con i concorrenti. Conseguentemente il Consorzio, avendo il Consorzio dichiarato difficoltà tecniche, ha utilizzato la citata Pec.

La Commissione ritiene l'utilizzo della Pec una modalità equivalente.

La Commissione considera idonea la documentazione prodotta ai fini di soccorso istruttorio.

Si procede dunque alla visualizzazione della documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'impresa **Consorzio Stabile CMF**.

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta.

La Commissione considera idonea la documentazione prodotta alla fine di chiarire i poteri del Presidente del Consiglio di Amministrazione ed ammette l'impresa alla fase successiva..

A questo punto la Commissione prosegue l'esame della documentazione amministrativa delle buste "A" prodotte dalle imprese **CNS Consorzio Nazionale Servizi, Gemmo Spa e ATI Adirafem-LFM**.

La Commissione riprende l'esame della rimanente documentazione della Busta "A" dell'impresa **CNS Consorzio Nazionale Servizi**.

La Commissione giudica idonea la documentazione prodotta ed ammette l'impresa alla fase successiva.

Si procede, a questo punto, alla visualizzazione della busta amministrativa di

GEMMO S.P.A.

La Commissione, esaminata la documentazione prodotta, rileva che l'Impresa ha ommesso di produrre il disciplinare di gara sottoscritto per accettazione (paragrafo 14.3 numero 1) ed inoltre omette di produrre gli allegati 3 e 4 debitamente

compilati e sottoscritti (paragrafo 14.3 numero 2).

La Commissione delibera di avviare la procedura ex articolo 83 comma 9 del Codice (soccorso istruttoria).

Si procede alla visualizzazione della busta amministrativa dell'impresa

ATI ADIRAMEF - LFM

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta a mezzo della piattaforma informatica.

La Commissione rileva che le imprese partecipanti all'ATI non hanno sottoscritto per presa visione e di accettazione il disciplinare di gara (14.3 n.1).

L'Impresa Adirames non ha prodotto la dichiarazione relativa alla presa visione del codice di comportamento (14.3.11).

La Commissione, inoltre, rileva che anche la LFM non ha prodotto la dichiarazione relativa alla presa visione del codice di comportamento (14.3 n.11)

La Commissione rileva che la LFM non ha compilato le dichiarazioni finali previste dal DGUE parte VI.

La Commissione rileva il mancato pagamento dell'imposta di bollo.

Verrà avviata la procedura di soccorso istruttorio.

LA Commissione, a questo punto, sospende i lavori e dà mandato al RUP di procedere all'attività di soccorso istruttorio come sopra verbalizzato.

La Commissione delibera di riunirsi in data 4 settembre 2023

alle ore 10.00. Verrà comunicato alle imprese la data e

l'ora per la prosecuzione della fase di gara.

La seduta si chiude alle ore sedici.

Il presente verbale è stato da me Notaio letto ai comparenti

che lo approvano. Dattiloscritto personalmente e completato

di mio pugno in due fogli dei quali occupa sette pagine e

fin qui dell'ottava. Si sottoscrive alle ore sedici e trenta

minuti.

F.to Fabio Crocchini

F.to Calogero Barrile

F.to Liborio Rindone

F.to Notaio Gabriele Zammiti

Repertorio n.15.834

Raccolta n. 7539

VERBALE DI GARA

GARA PUBBLICA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SMI PER L'APPALTO DELLA FORNITURA, A LOTTO UNICO E INDIVISIBILE, DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E COMPONENTI EDILI DELLE SEDI ISMETT E UPMC DI PALERMO. GARA N. 9000061

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno quattro del mese di settembre. Alle ore dieci

In Palermo, presso i locali della Sede Clinica dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE S.R.L. siti in Palermo nella Via Ernesto Tricomi n.5.

Innanzi a me notaio Dottor Gabriele Zammiti, Notaio in Palermo, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili di Palermo e Termini Imerese.

Sono presenti:

- l'ing. Crocchini Fabio, nato a Firenze, il 21 luglio 1964, che interviene al presente nella qualità di Presidente della Commissione, Responsabile Investimenti in Opere Pubbliche dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA SPECIALIZZAZIONE S.R.L. (o ISMETT S.r.l.) con sede in Palermo, Via Discesa dei Giudici n. 4, ove è



integrante e sostanziale;

- che la seconda seduta di prima fase della procedura di gara di che trattasi si è svolta in data 7 agosto 2023 e che il relativo processo verbale è stato da me notaio ricevuto con atto in data 7 agosto 2023, repertorio 15.829, registrato in data 8.8.2023 al n.27699 e che le premesse dello stesso si intendono richiamate nel presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

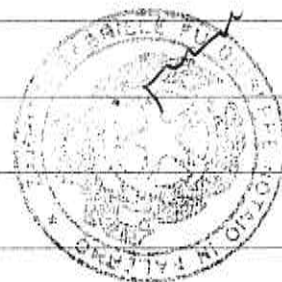
- che, nella seduta del 7 agosto la Commissione ha ritenuto opportuno avviare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 per due imprese concorrenti secondo quanto specificato nel verbale stesso e nelle successive comunicazioni inviati ai partecipanti;

- con note, inviate ai concorrenti attraverso la piattaforma telematica, veniva indicato il termine entro cui produrre la documentazione integrativa ex art. 83, comma 9;

- a tutti i concorrenti veniva comunicata la data della presente seduta pubblica;

- che in tale seduta si procederà alla lettura delle note di riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio;

- che in tale seduta si procederà inoltre all'apertura delle buste "B" prodotte da tutti i concorrenti risultati ammessi alle successive fasi e si prenderà atto del contenuto di ciascuna busta "B". Si procederà successivamente a richiudere ciascuna busta B;



precisazioni o chiarimenti fissando un termine a pena di esclusione.

Si procede alla visualizzazione della documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'"ATI Adiramef-LFM "

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta.

La Commissione rileva che l'impresa partecipante ha prodotto una marca da bollo, finalizzata al pagamento dell'imposta, datata 26 luglio 2023.

Tale data è successiva a quella della presentazione dell'offerta.

anche in questo caso la Commissione delibera di applicare l'ultimo comma del paragrafo 13 del Disciplinare di gara; fissando anche in questo caso un termine a pena di esclusione.

A questo punto la Commissione sospende i lavori e da' mandato al RUP di procedere a quanto necessario.

Del che il presente verbale chiusa la seduta alle ore undici e quindici minuti.

Il presente verbale è stato da me notaio letto ai comparenti che lo approvano.

Dattiloscritto personalmente e completato di mio pugno in due fogli dei quali occupa sei pagine e fin qui della settimana.

Si sottoscrive alle ore undici e trenta minuti.

Repertorio n.15842

Raccolta n. 7547

VERBALE DI GARA

GARA PUBBLICA EUROPEA A PROCEDURA TELEMATICA APERTA AI SENSI
DELL'ART. 60 DEL D. LGS. N. 50/2016 E SMI PER L'APPALTO
DELLA FORNITURA, A LOTTO UNICO E INDIVISIBILE, DEL SERVIZIO
DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI E
COMPONENTI EDILI DELLE SEDI ISMETT E UPMC DI PALERMO. GARA
N. 9000061

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventitre, il giorno quattordici del mese di
settembre.

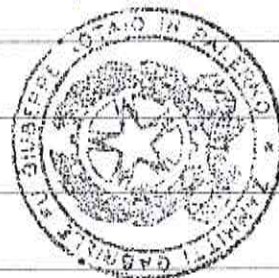
Alle ore dieci e quindici minuti.

In Palermo, presso i locali della Sede Clinica dell'ISTITUTO
MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA
SPECIALIZZAZIONE S.R.L. siti in Palermo nella Via Ernesto
Tricomi n.5.

Innanzi a me notaio Dottor Gabriele Zammiti, Notaio in
Palermo, iscritto presso il Collegio dei Distretti Notarili
di Palermo e Termini Imerese.

Sono presenti:

- l'ing. Crocchini Fabio, nato a Firenze, il 21 luglio 1964,
che interviene al presente nella qualità di Presidente della
Commissione, Responsabile Investimenti in Opere Pubbliche
dell'ISTITUTO MEDITERRANEO PER I TRAPIANTI E TERAPIE AD ALTA
SPECIALIZZAZIONE S.R.L. (o ISMETT S.r.l.) con sede in



Palermo, Via Discesa dei Giudici n. 4, ove è domiciliato per la carica, società iscritta presso il Registro delle Imprese di Palermo al n. 161318, partita I.V.A. 04544550827, costituita con rogito del dott. Antonio Marsala Notaio in Palermo del 17 giugno 1997 repertorio n. 28826, registrato a Palermo il 27 giugno 1997 al n. 8166;

- l'Avv. Barrile Calogero, nata a Castelvetro (TP) il 29 gennaio 1972, e

- Ing. Rindone Liborio, nato a Riesi (CL) il 09 gennaio 1946, che intervengono nella qualità di membri della Commissione sorteggiati dall'UREGA.

Procura da me Notaio autenticata in data 25 luglio 2023, repertorio 15.814, rilasciata dal dott. Luca Angelo, Direttore Generale di Ismett, nato a Palermo il 31 gennaio 1959, quale Direttore d'Istituto di ISMETT, allegata ai miei rogiti in data 27 luglio 2023, repertorio 15.820/7532.

Detti componenti, della cui identità personale io Notaio sono certo, mi richiedono di ricevere il presente verbale di gara.

La Commissione premette:

- che la prima seduta di prima fase della procedura di gara di che trattasi si è svolta in data 27 luglio 2023 e che il relativo processo verbale è stato da me notaio ricevuto e che le premesse dello stesso si intendono richiamate nel presente verbale e ne costituiscono parte integrante e

sostanziale;

- che la seconda seduta di prima fase della procedura di gara di che trattasi si è svolta in data 7 agosto 2023 e che il relativo processo verbale è stato da me notaio ricevuto e che le premesse dello stesso si intendono richiamate nel presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- che la terza seduta di prima fase della procedura di gara di che trattasi si è svolta in data 4 settembre 2023 e che il relativo processo verbale è stato da me notaio ricevuto con atto repertorio 15.834 e che le premesse dello stesso si intendono richiamate nel presente verbale e ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- che, nella seduta del 4 settembre la Commissione ha ritenuto opportuno avviare il procedimento di soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9 del D.Lgs. 50/2016 per due imprese concorrenti secondo quanto specificato nel verbale stesso e nelle successive comunicazioni inviati ai partecipanti;

- con note, inviate ai concorrenti attraverso la piattaforma telematica, veniva indicato il termine entro cui produrre la documentazione integrativa ex art. 83, comma 9;

- a tutti i concorrenti veniva comunicata la data della presente seduta pubblica;

- che in tale seduta si procederà alla lettura delle note di



riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio;

- che in tale seduta si procederà inoltre all'apertura delle buste "B" prodotte da tutti i concorrenti risultati ammessi alle successive fasi e si prenderà atto del contenuto di ciascuna busta "B". Si procederà successivamente a richiudere ciascuna busta B;

- in data 6 settembre 2023 alle ore 13:15 è pervenuta la nota di riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio da parte dell' ATI Adiramef-LFM.;

- in data 12 settembre 2023 alle ore 11:57 è pervenuta la nota di riscontro alla comunicazione di soccorso istruttorio da parte di Gemmo Spa.;

Si procede dunque alla visualizzazione della documentazione relativa al soccorso istruttorio dell' ATI Adiramef-LFM.

La Commissione procede all'esame della documentazione prodotta; La commissione prende atto dei chiarimenti prodotti e rileva che l'impresa non ha prodotto la prova del pagamento regolare dell'imposta di bollo.

Conseguentemente la Concessione dà mandato al Rup di procedere con le necessarie segnalazioni all'Amministrazione Finanziaria e, considerando che la mancanza non costituisce causa di esclusione ammette l'impresa alla fase successiva.

Si procede dunque alla visualizzazione della documentazione relativa al soccorso istruttorio dell'impresa Gemmo Spa.

La Commissione procede all'esame della documentazione

prodotta e la dichiara conforme a quanto richiesto.

Ammette l'impresa alla fase successiva.

La Commissione, a questo punto, procede all'esame del contenuto delle buste "B" per le imprese ammesse alla fase di gara, al solo fine di verificarne il contenuto stesso.

Viene aperta la busta contenente la relativa Password.

Si apre il File dell'Impresa " ENGIE SERVIZI S.P.A."

contiene: Piano di Manutenzione, piano di qualità sistema informatico di gestione; percentuale di sconto su listini, certificazione di qualità.

Si procede ad aprire il plico cartaceo che contiene un CD (video) e una pennetta.

L'impresa viene ammessa alla fase successiva.

Si apre il File dell'Impresa " Consorzio Stabile CMF"

Contiene: piano di manutenzione, piano di qualità, sistema informatico, percentuale di sconto, certificazione di qualità.

Si procede ad aprire il plico cartaceo il quale contiene un CD video.

L'impresa viene ammessa alla fase successiva.

Si procede ad aprire il File dell'Impresa " Natuna S.R.L."

contiene: piano di manutenzione, piano di qualità, sistema informatico, percentuale di sconto, certificazione di qualità.

Si procede ad aprire il plico cartaceo che contiene un CD



video.

Viene ammessa l'impresa alla fase successiva.

Si procede ad aprire il file dell'Impresa "CNS CONSORZIO NAZIONALE SERVIZI."

Contiene: Piano di Manutenzione, piano qualità sistema informatico, percentuale di sconto, certificazione di qualità.

Si procede ad aprire il plico cartaceo che contiene un CD, video.

Viene ammessa l'impresa alla fase successiva.

Si apre il File dell'Impresa " Gemmo S.P.A." contiene: piano di manutenzione, piano di qualità, sistema informatico, percentuale di sconto, certificazione di qualità.

Si apre il plico cartaceo il quale contiene un CD video.

Si ammette l'impresa alla fase successiva.

Si apre il File di "ATI Adiramef- LFM

Si rinviene: piano di manutenzione, piano di qualità, sistema informatico, percentuale di sconto, certificazione di qualità.

Si apre il plico cartaceo (contenuto in una busta di plastica approntata dal vettore GLS) contiene un CD video.

Si ammette l'impresa alla fase successiva.

La Commissione, a questo punto precisa di avere verificato, l'esistenza in ogni busta "B" delle imprese partecipanti,

del " progetto di assorbimento" e a questo punto ne dà atto.

I file contenenti le offerte economiche (buste C) restano

chiusi in attesa delle risultanze della fase Tecnica.

Esaminate le operazioni gi gara.

La Commissione dichiara chiusa la seduta alle ore undici e

trenta minuti.

Il presente verbale è stata da me notaio letto ai comparenti

che lo approvano.

Dattiloscritto personalmente e completato di mio pugno in

due fogli dei quali occupa sette pagine e fin qui

dell'ottava.

Si sottoscrive alle ore undici e quarantacinque minuti.

F.to Fabio Crocchini

F.to Rindone Liborio

F.to Calogero Barrile

F.to Notaio Gabriele Zammiti

REGISTRATO A PALERMO il 15 settembre 2023

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE al n° 29.645 serie 11

PALERMO 15 settembre 2023

[Handwritten signature]



Handwritten text in the middle of the page, possibly a signature or a note.

Handwritten text below the signature area.

Handwritten text at the bottom of the page.